

КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА
В РАЙОНЕ ПРОЕЗДА СТРОИТЕЛЕЙ
ГОРОДА СУХОЙ ЛОГ

Руководитель: канд. арх., доц. Дивакова М.Н.
Исполнитель: диз./арх. Гобова Е.Е.



Ситуация



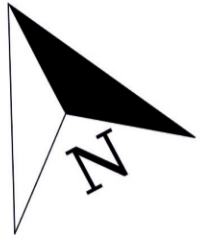
Фотофиксация



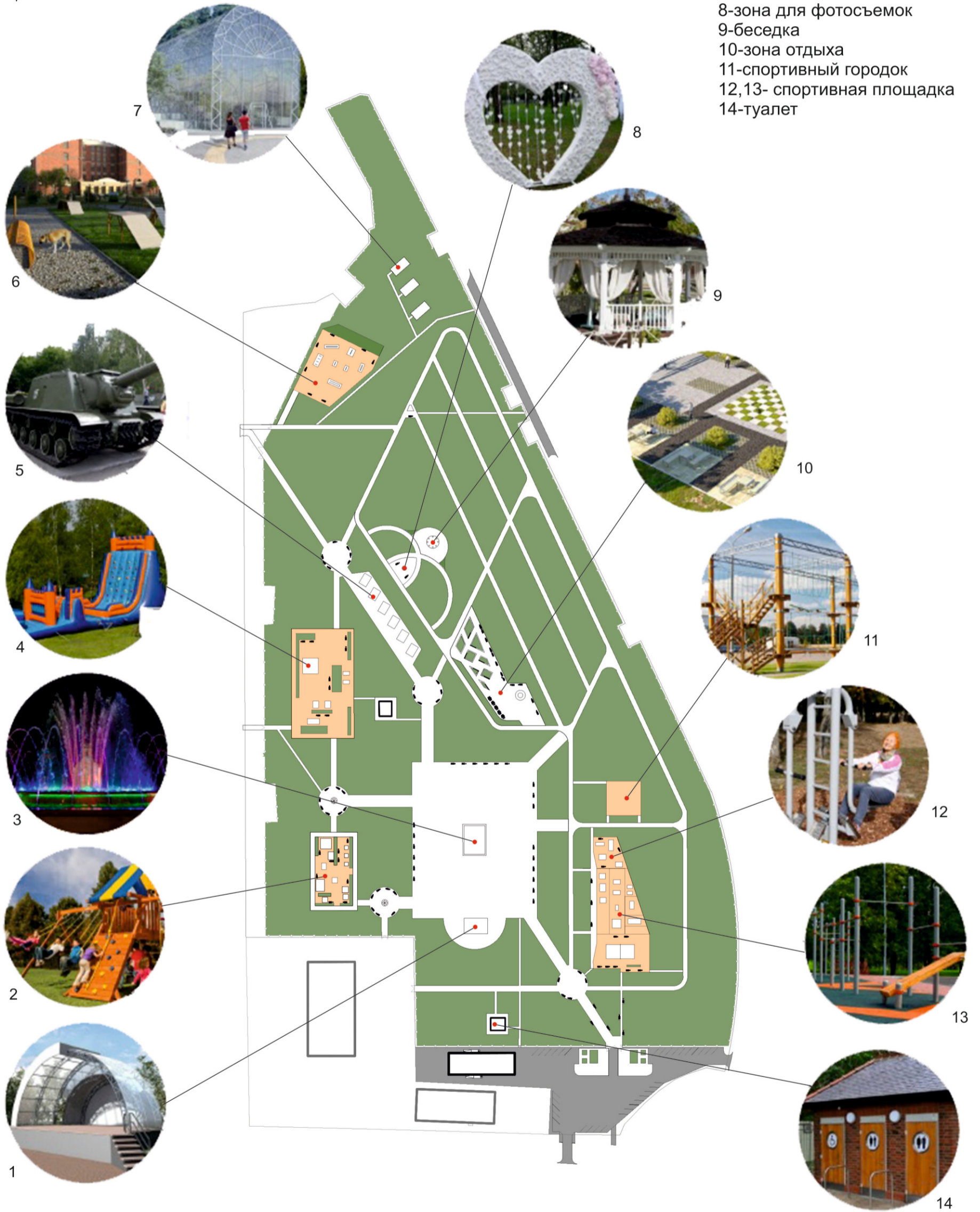
Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Име. № дубл	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог	Лист
				12.17		1

Схема аналогов



- 1-эстрада
- 2-детская площадка
- 3-свето-музыкальный фонтан
- 4-батут
- 5-выставка военной техники
- 6-площадка для выгула собак
- 7-теплицы
- 8-зона для фотосъемок
- 9-беседка
- 10-зона отдыха
- 11-спортивный городок
- 12,13- спортивная площадка
- 14-туалет



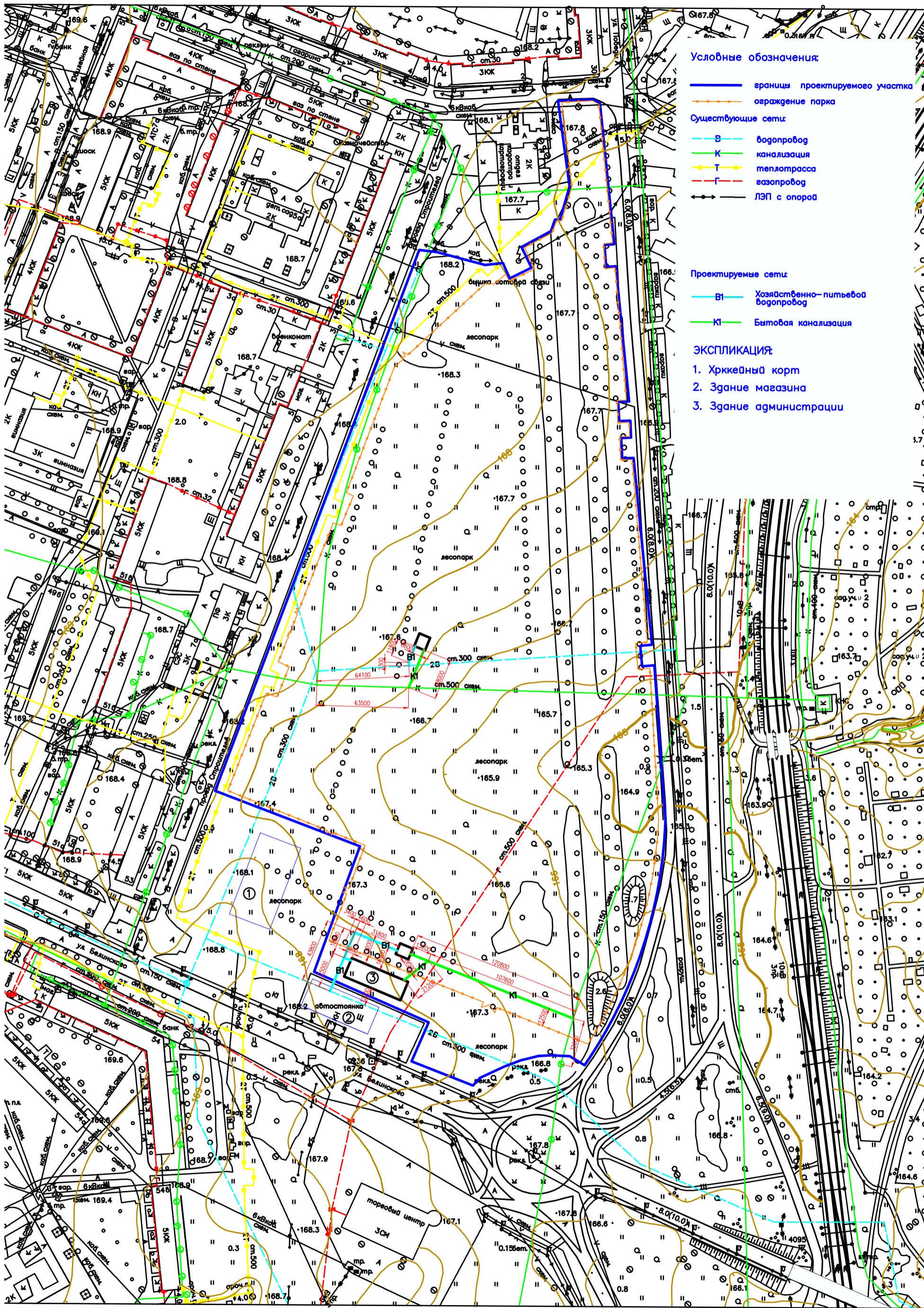
Инев. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инев. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог



Схема размещения инженерных сетей



Условные обозначения:

- границы проектируемого участка
- ограждение парка

Существующие сети:

- В водопровод
- К канализация
- Т теплотрасса
- Г газопровод
- ЛЭП с опорой

Проектируемые сети:

- В1 Хозяйственно-питьевой водопровод
- К1 Бытовая канализация

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

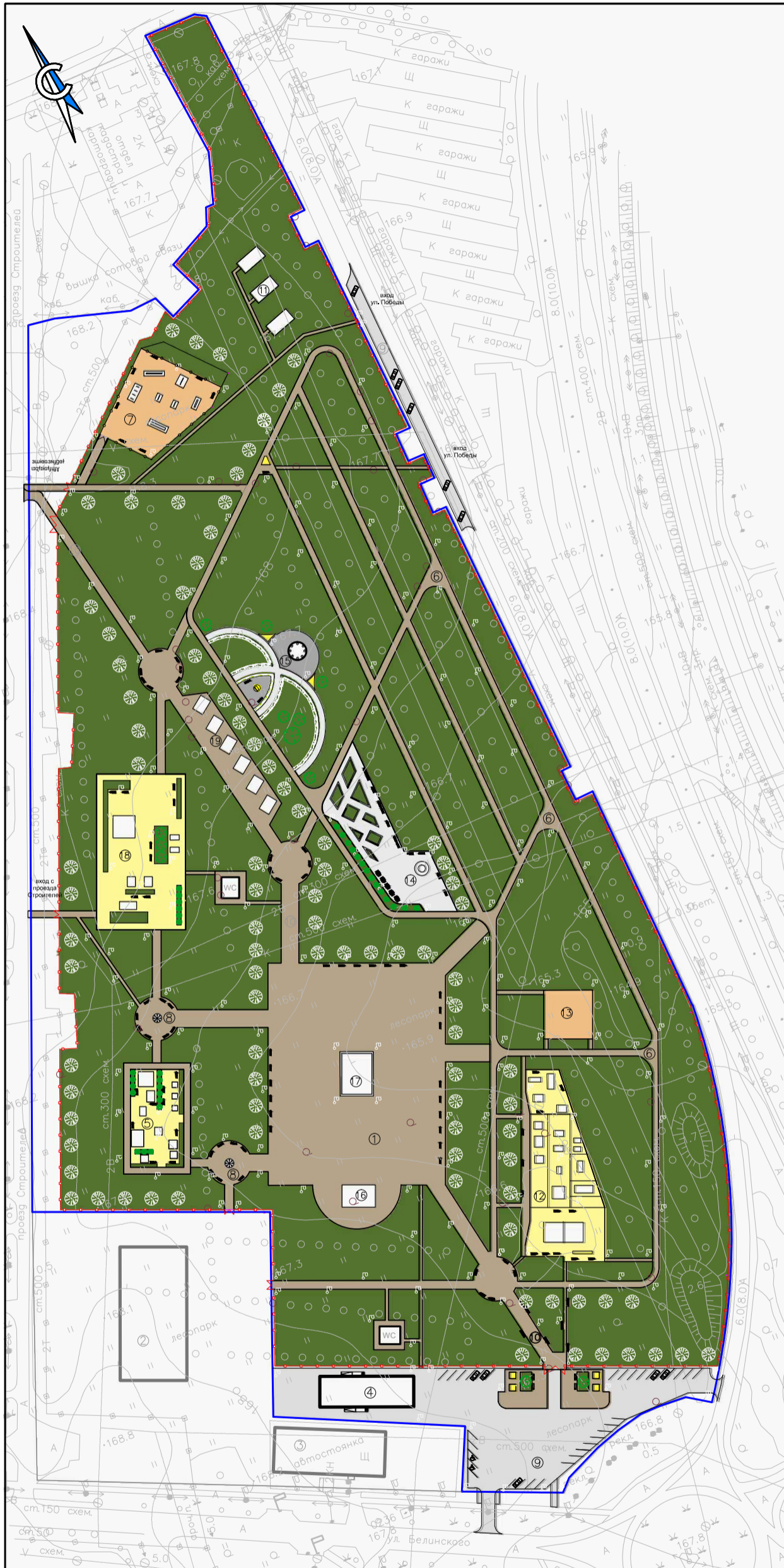
1. Хрккеый корт
2. Здание магазина
3. Здание администрации

Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Изн. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм. Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
			12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

СХЕМА ГЕНПЛАНА



ЭКСПЛИКАЦИЯ:

- 1- Общегородская площадка для проведения массовых мероприятий
- 2- Участок размещения крытого ледового корта
- 3- Участок размещения объекта торговли
- 4- Здание администрации с пунктом проката спортивного инвентаря и объектом общественного питания
- 5- Детская площадка с размещением стационарных игровых комплексов
- 6- Беговая прогулочная дорожка (лыже-роллерная трасса)
- 7- Площадка выгула собак со спортивными снарядам
- 8- Место отдыха с МАФ
- 9- Автомобильная парковка
- 10- Автомобильный проезд для автомашин и техники
- 11- Питомник для выращивания саженцев с теплицами
- 12- Спортивная площадка (воркаут)
- 13- Площадка размещения веревочного парка
- 14- Тематическая площадка "Солнечная"
- 15- Тематическая площадка для молодежи
- 16- Эстрада со сценой
- 17- Свето-музыкальный фонтан
- 18- Детская игровая площадка с размещением нестационарных объектов (батут)
- 19- Открытая площадка для размещения выставки военной техники

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории
- ограждение парка
- сетчатое ограждение площадки для выгула собак

- фонарь (204шт.)
- скамейка из полимерных профилей, урна (112 шт.)
- столики для шахмат (5шт.)

WC туалет (2 шт.)

Вырубка:

- деревья (32 шт.)
- кустарник (10 шт.)

Подсадка:

- Деревья и кустарники
- Живая изгородь
- тополя проектируемые
- цветник
- велопарковка

Общая площадь парка 126002 кв.м. в соответствии с кадастровым номером участка (кадастровый номер 66:63:0101046:946)

0м 50м 100м 150м

Примечания:

1. Размещение здания показано условно (уточнение РП)
2. Детальная разработка фонтана и входной группы уточняется РП
3. Расчет земляных масс и инженерных коммуникаций выполнить на основе вертикальной планировки (стадия РП)
4. Местоположение по вырубке и подсадке деревьев и кустарников уточнить по месту, с учетом существующей растительности

Име. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Име. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

Лист 4

ОБМЕРОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ

Условные обозначения:

— ограждение парка R=1694м

— сетчатое ограждение площадки для выгула собак R=155м

▬ велопарковка 4шт.

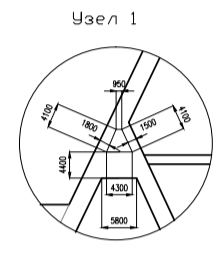
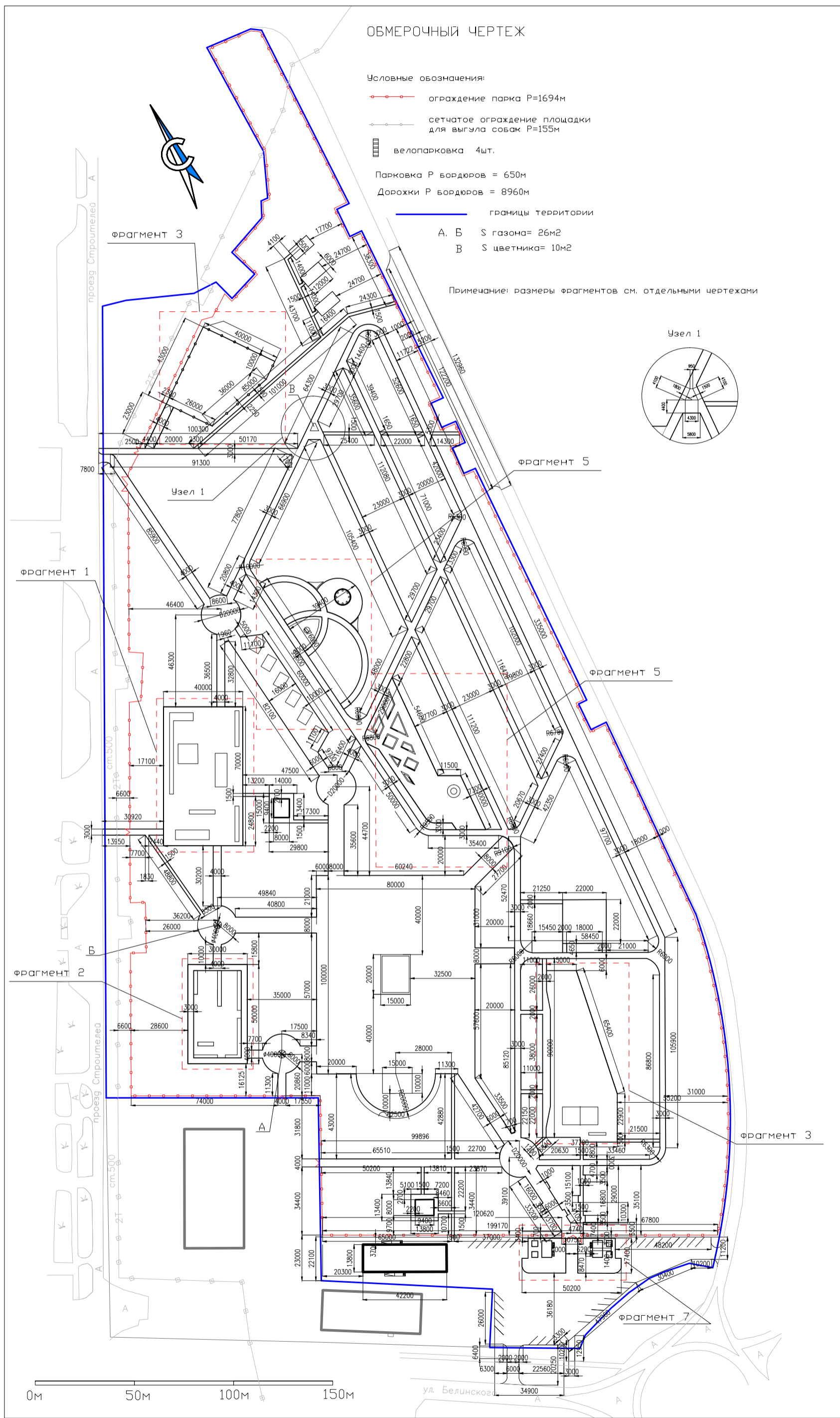
Парковка R бордюров = 650м

Дорожки R бордюров = 8960м

— границы территории

А, Б S газона= 26м²
В S цветника= 10м²

Примечание: размеры фрагментов см. отдельными чертежами



Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Изн. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17


Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

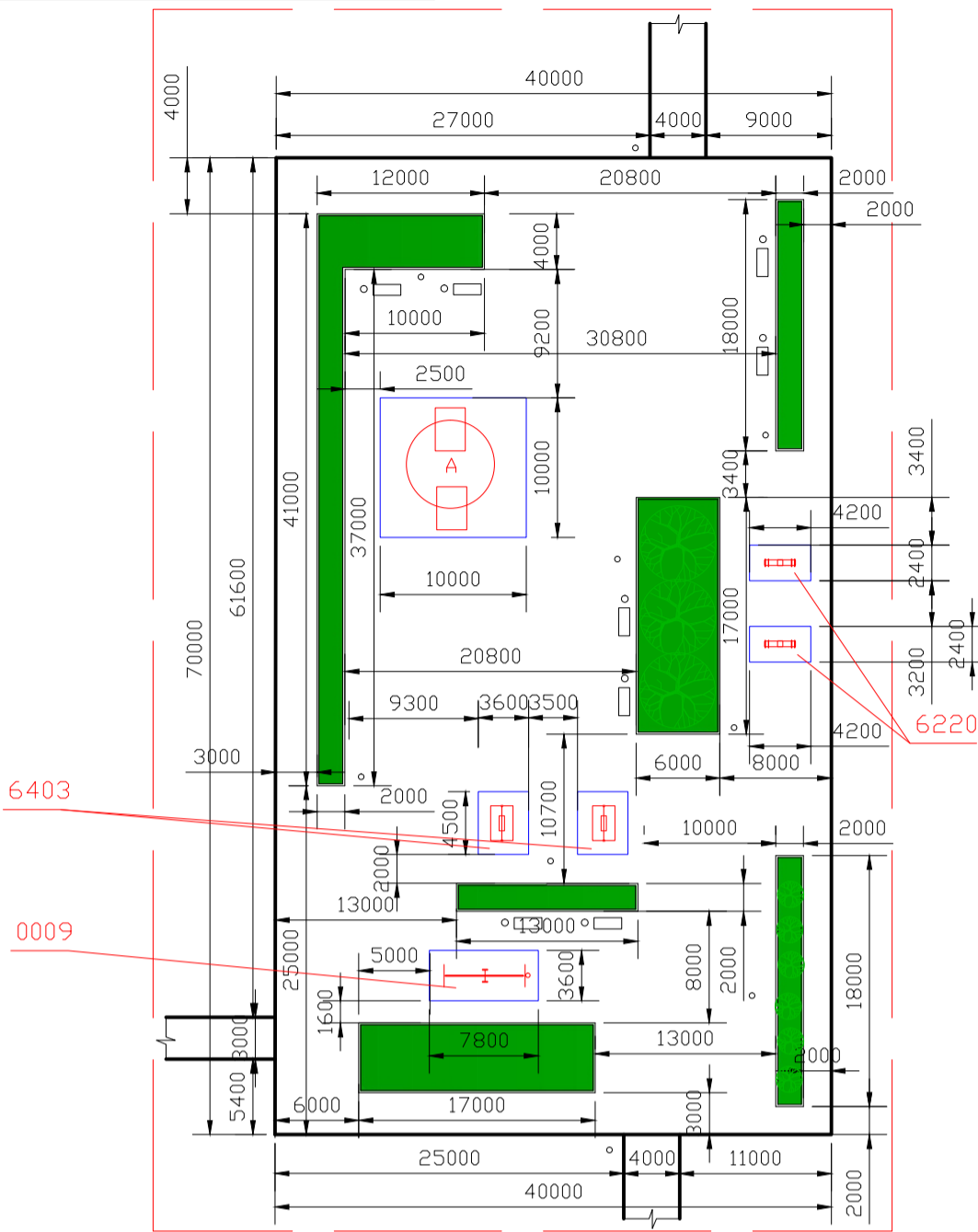
Фрагмент 1
Детская площадка

Условные обозначения:

- A- Зона установки батута
- 6220- Качели балансир "Улитка" (2 шт.)
- 6403- Качели "Диван" (2 шт.)
- 0009- Спортивный комплекс (1 шт.)
- ◻ Лавочка, урна (8шт.)
- Фонарь (8шт.)

 S газона = 365м²

 место установки оборудования (площадка)



Фрагмент 2
Детская площадка

Условные обозначения:

- ◻ Лавочка, урна (9шт.)
- Фонарь (6шт.)

7819- Спортивный комплекс (1 шт.)

6414- Качели двойные (1 шт.)

U0004- Качели балансир ОВЗ (1 шт.)

4201- Игровой комплекс 2-х башенный (1 шт.)

5313- Игровой модуль "Песочница" (1 шт.)

5002- Игровой модуль "Домик" (1 шт.)

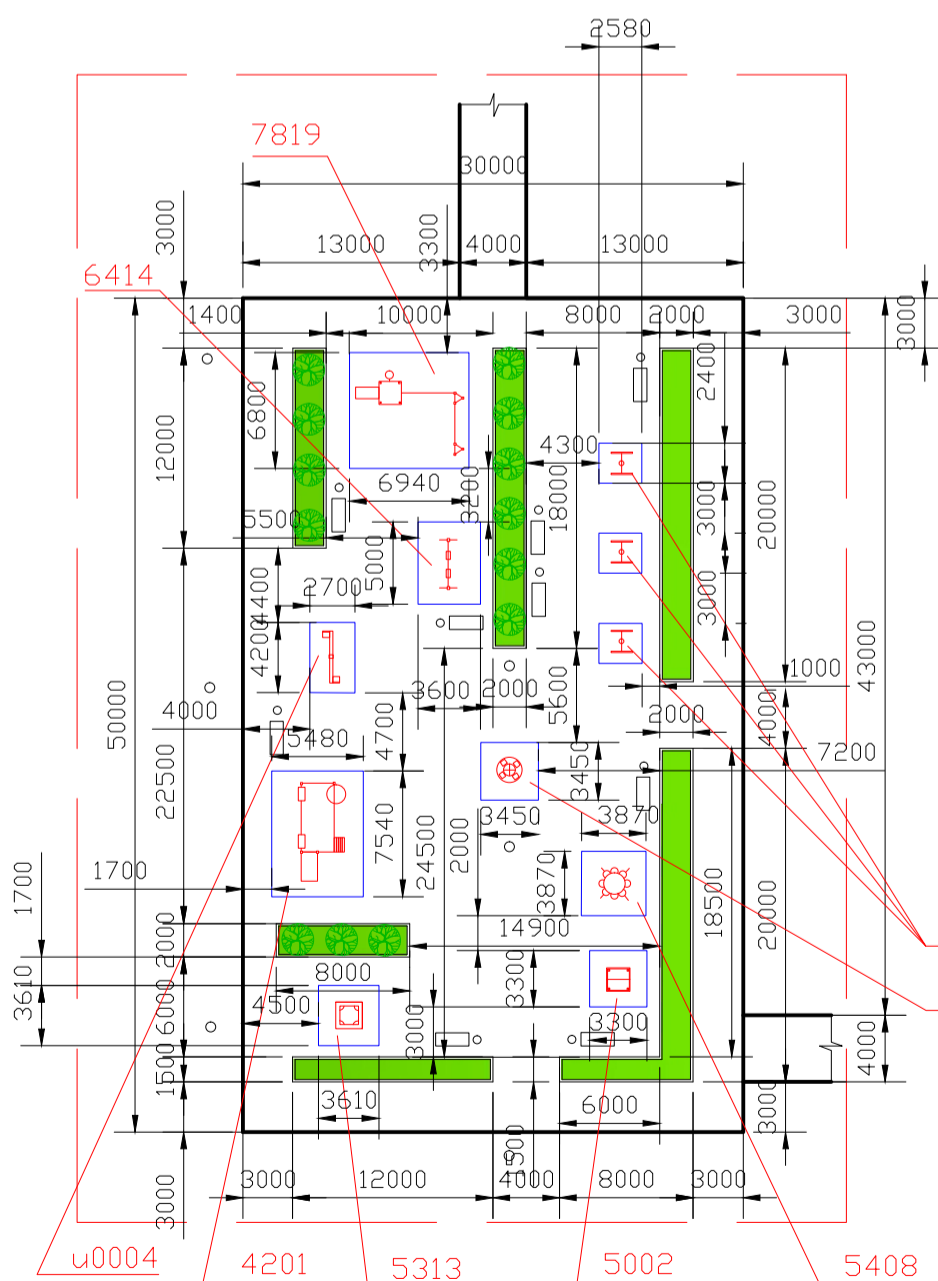
5408- Столик "Солнышко" (1 шт.)

6505- Карусель "Штурвал" (1 шт.)

6106- Игровой модуль "Слон" (3 шт.)

 S газона=154м²

 место установки оборудования (площадка)



Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Изн. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

Лист

6

Формат А3

Фрагмент 3

Площадка для выгула собак

Условные обозначения:

—□— сетчатое ограждение H=3м

□ лавочка, урна (7шт.)

• фонарь (5шт.)

ОПС-2 Снаряд "Трамплин сложный" (1 шт.)

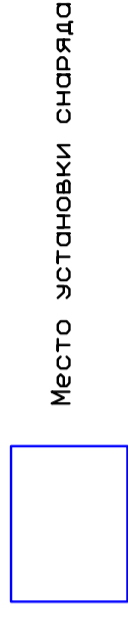
ОПС-1 Снаряд "Покрышка" (2 шт.)

ОПС-9 Балансир для собак (1 шт.)

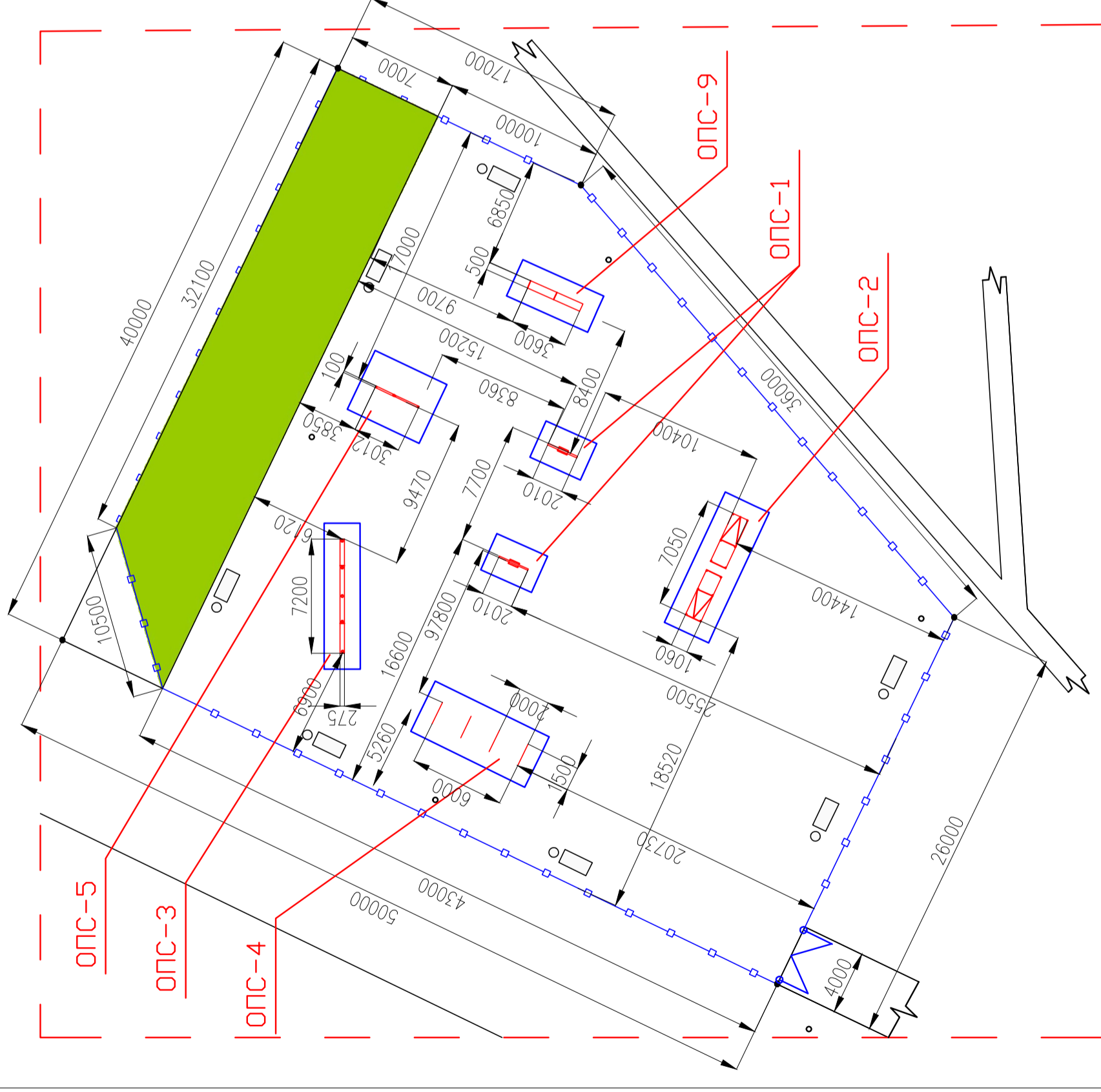
ОПС-4 снаряд барьер полосы препятствия (1 шт.)

ОПС-3 снаряд "Бум" (1 шт.)

ОПС-5 снаряд "Барьер двойной" (1 шт.)



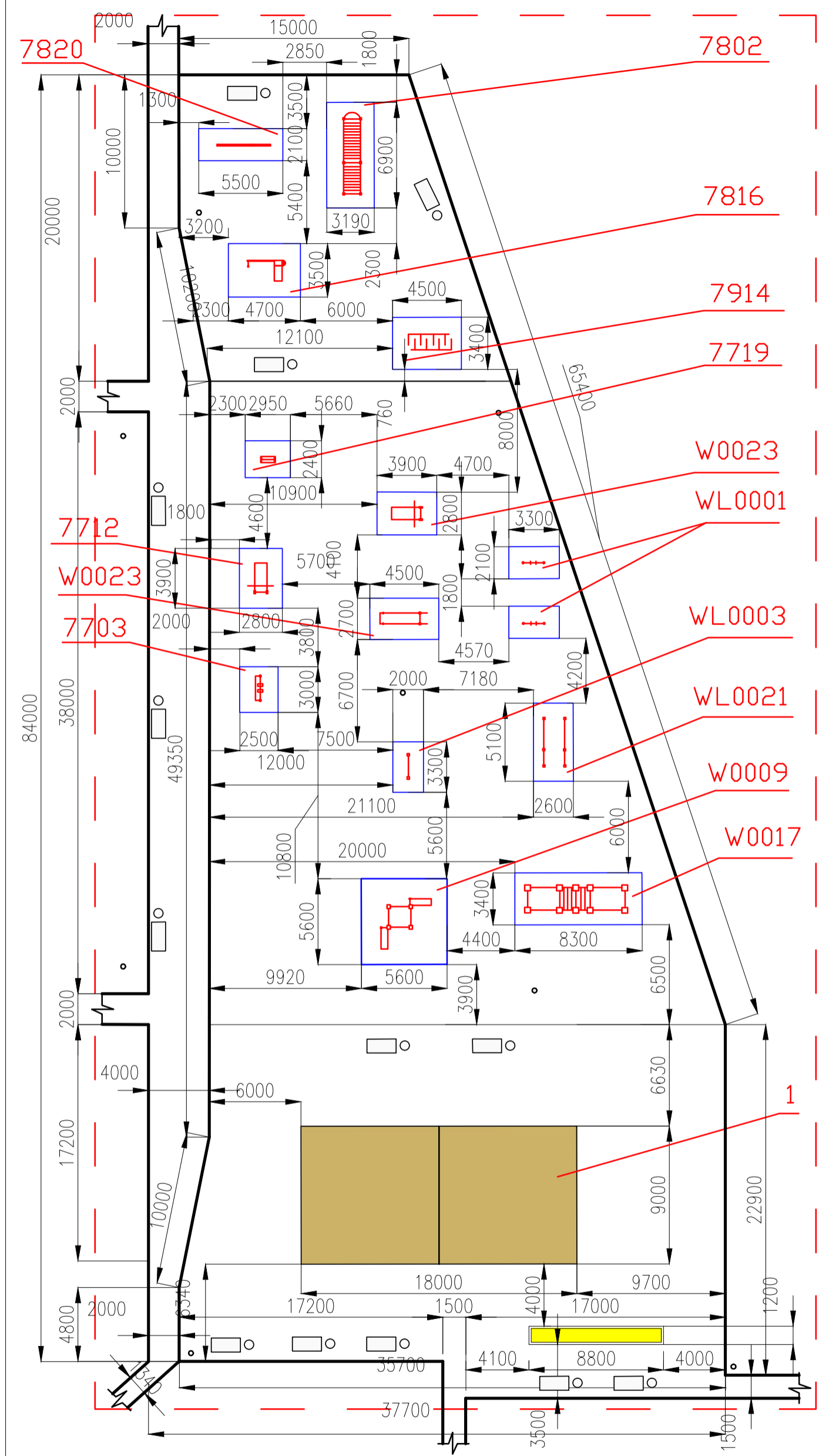
S газона= 280м2



Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Име. № дубл	Подп. и дата
--------------	--------------	-------------	-------------	--------------

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог	Лист 7
				12.17		

Фрагмент 4
Спортивная площадка



- 1- Волейбольное поле
- W0017- Рукоход двухуровневный с тугником (1 шт.)
- W0009-Турник разноуровневый с 2 лавками для пресса (1 шт.)
- WL0021-Брусья двойные (1 шт.)
- WL0003- Шведская стенка (1 шт.)
- W0023- Тренажер "Хоккей" (1 шт.)
- WL0001- Турник с кольцами (2 шт.)
- W0023- Лавка для пресса с брусьями (2 шт.)
- W0023- Тренажер для груди и рук (1 шт.)
- W0023- Тренажер для ног и поясницы (1 шт.)
- W0023- Брусья "Лабиринт" (1 шт.)
- W0023- Спортивный комплекс (1 шт.)
- W0023- Бревно (1 шт.)
- W0023- Спортивный комплекс (1 шт.)

- ЗОНА УСТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ (площадка)
- лавочка, урна (13шт.)
- фонарь (6шт.)
- цветник S=7,7м2

Условные обозначения:

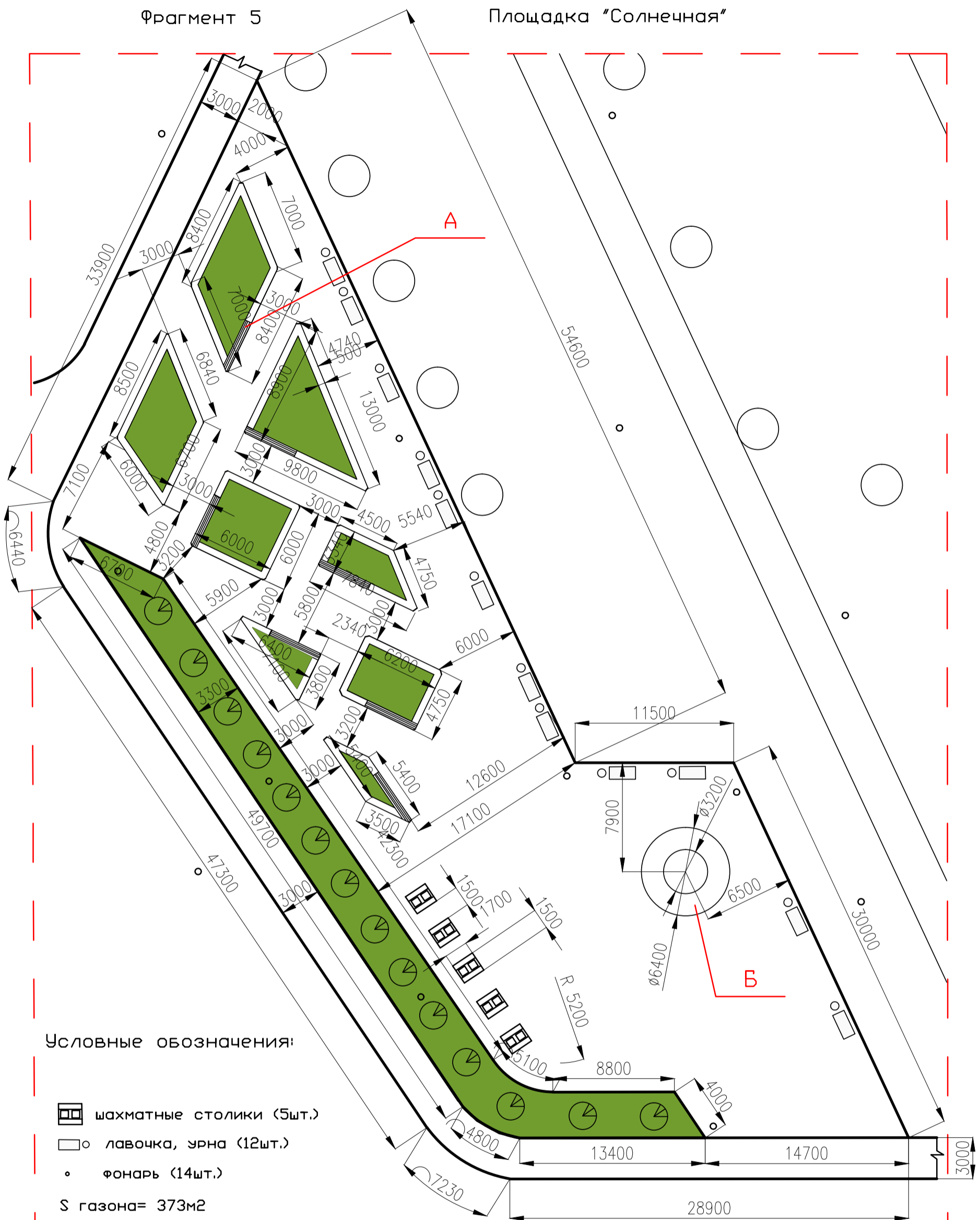
- лавочка, урна (10шт.)
- фонарь (8шт.)

Изн. № подл.		Подп. и дата	
Взам. инв. №	Инв. № дубл	Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Фрагмент 5

Площадка "Солнечная"



Условные обозначения:

шахматные столики (5шт.)

лавочка, урна (12шт.)

фонарь (14шт.)

S газона= 373м²

А места для сидения (4000x500) 7 мест

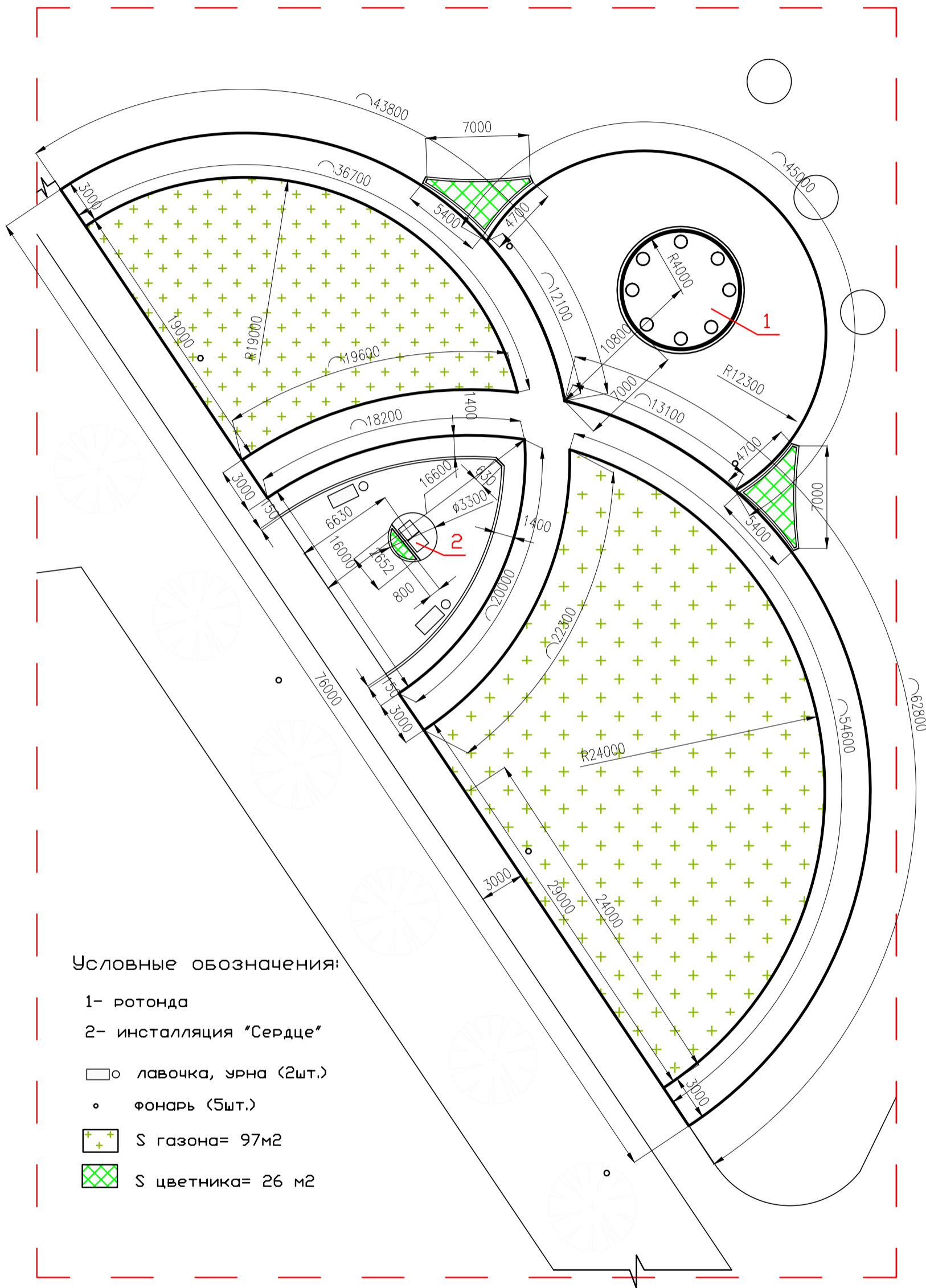
Б- солнечные часы

Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Изн. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

Фрагмент 6 Свадебная зона



Условные обозначения:

- 1- ротонда
- 2- инсталляция "Сердце"
- лавочка, урна (2шт.)
- фонарь (5шт.)
- ⊕ S газона= 97м²
- ⊗ S цветника= 26 м²

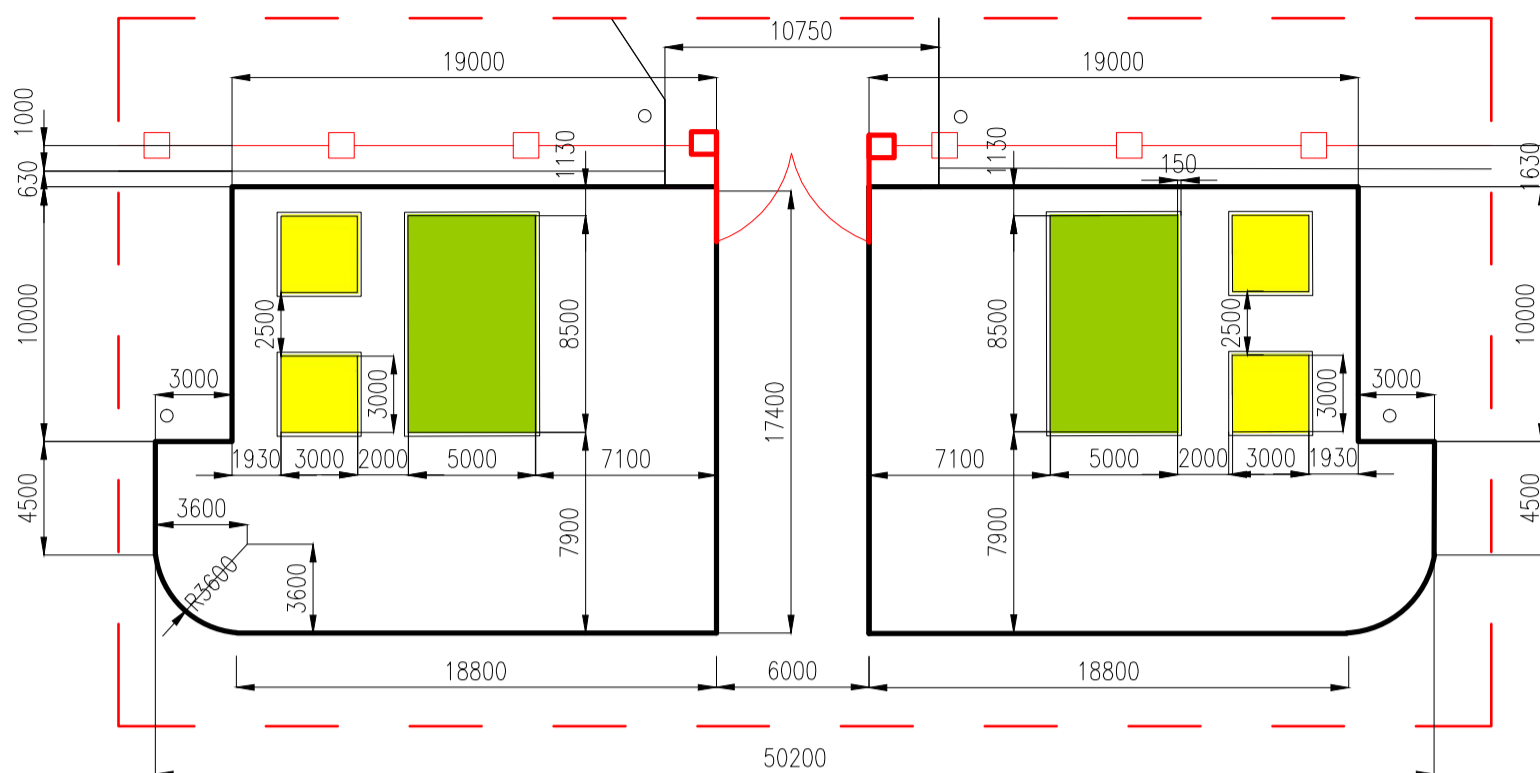
Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Изн. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

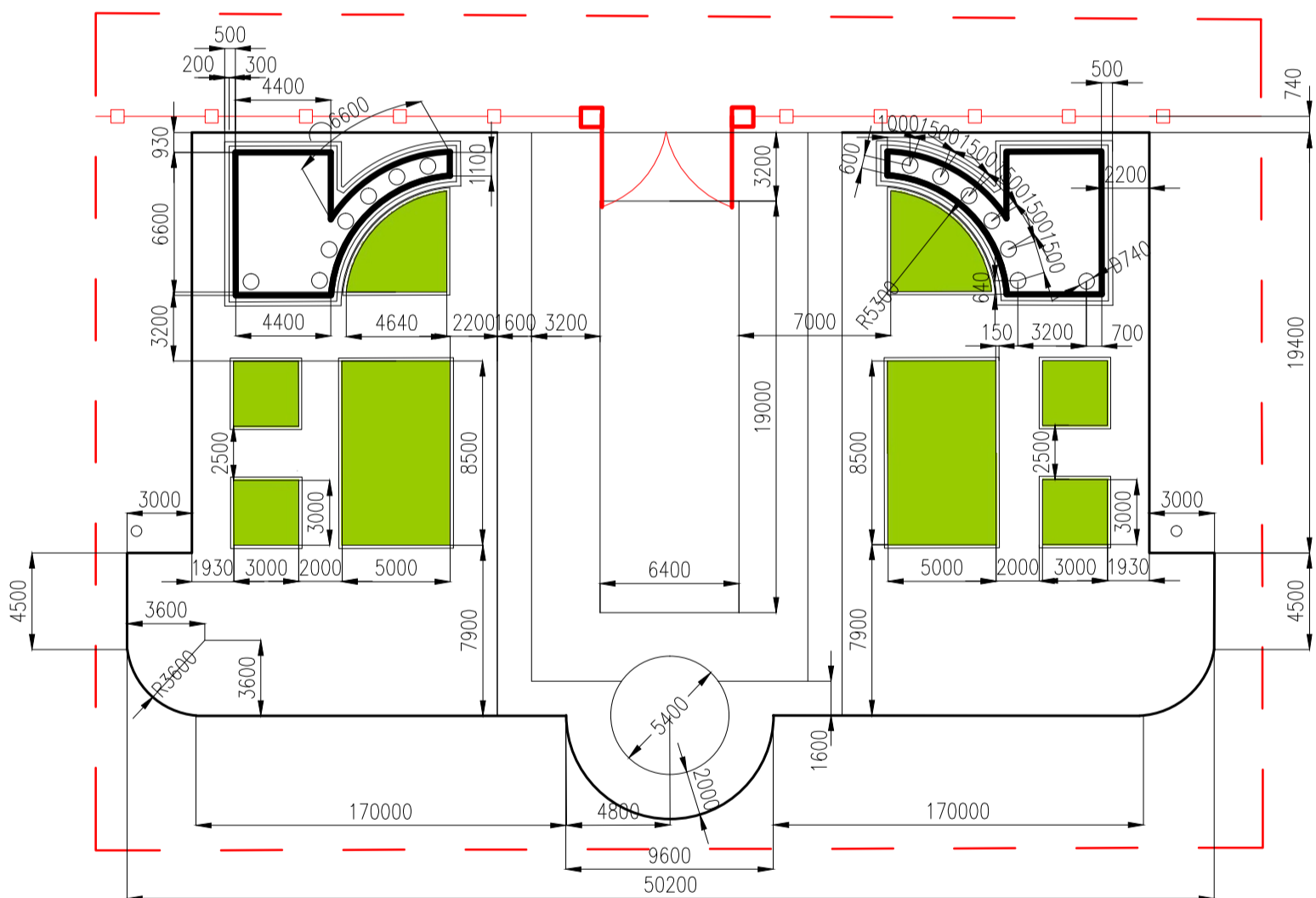
Фрагмент 7 Входная группа

ВАРИАНТ 1



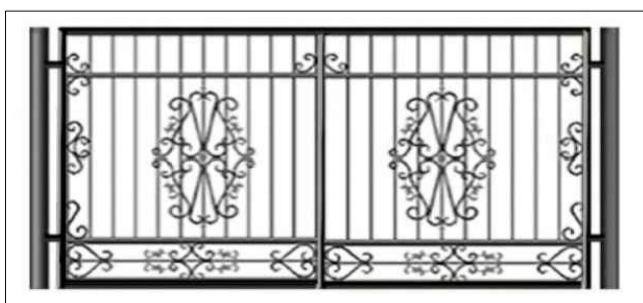
цветник $S = 36\text{м}^2$
 газон $S = 85\text{м}^2$

ВАРИАНТ 2



газон $S = 150\text{м}^2$

Вариант 1 (ворота)



Вариант 2 (павильон)



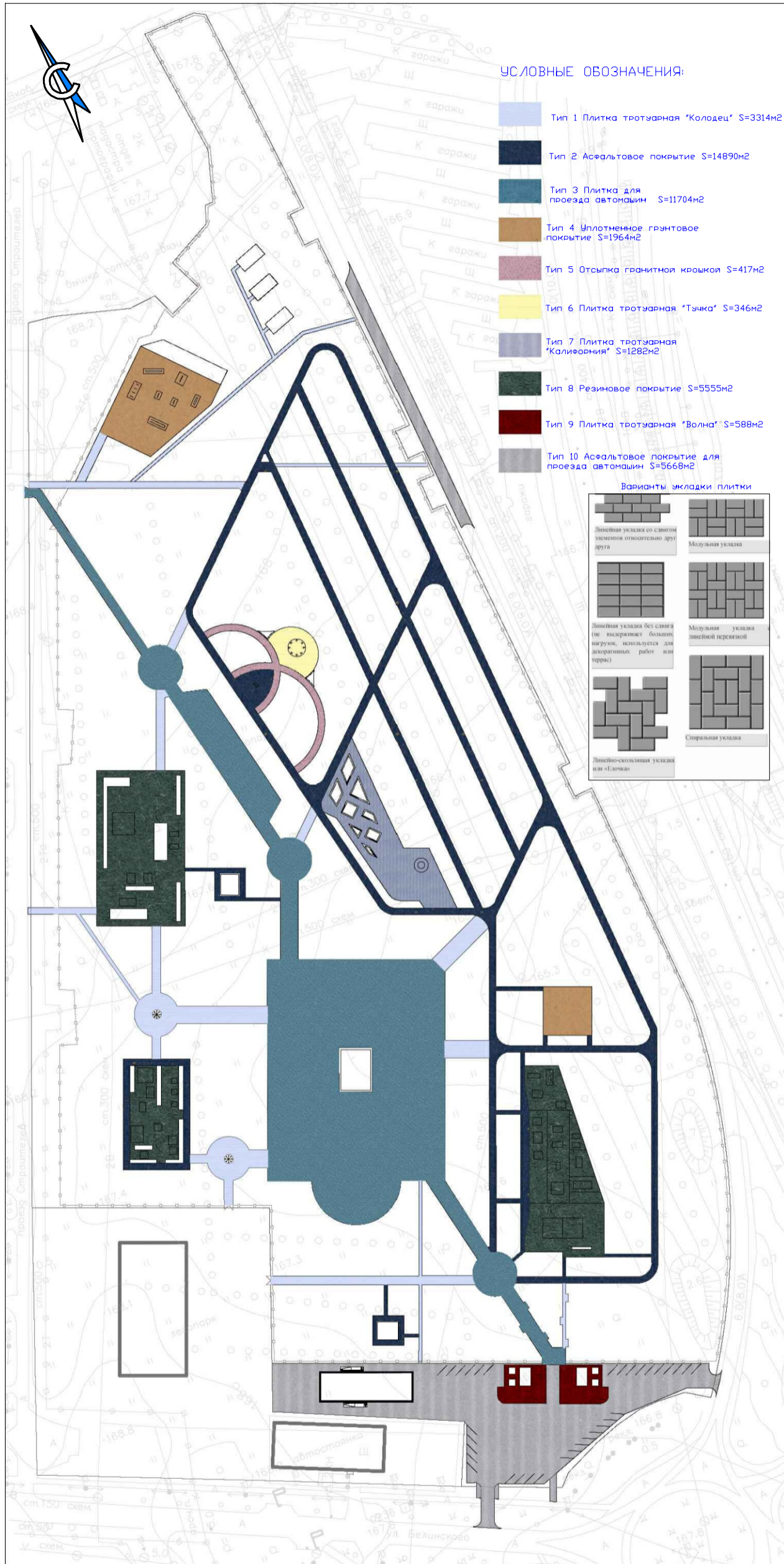
Примечание: за основу в схеме генплана принят вариант 1

Инва. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Инва. № дубл	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

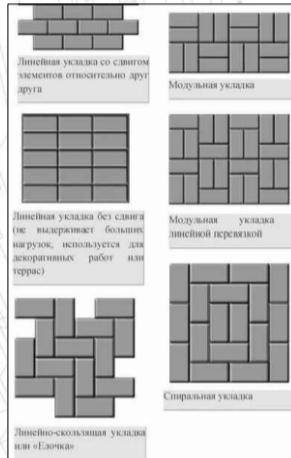
СХЕМА ПОКРЫТИЙ



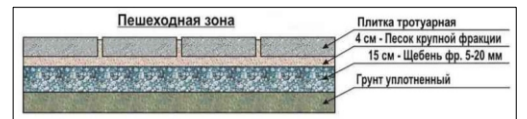
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Тип 1 Плитка тротуарная "Колодец" S=3314м²
- Тип 2 Асфальтовое покрытие S=14890м²
- Тип 3 Плитка для проезда автомашин S=11704м²
- Тип 4 Уплотненное грантовое покрытие S=1964м²
- Тип 5 Отсыпка гранитной крошкой S=417м²
- Тип 6 Плитка тротуарная "Тышка" S=346м²
- Тип 7 Плитка тротуарная "Калифорния" S=1282м²
- Тип 8 Резиновое покрытие S=5555м²
- Тип 9 Плитка тротуарная "Волна" S=588м²
- Тип 10 Асфальтовое покрытие для проезда автомашин S=5668м²

Варианты укладки плитки



Тротуарная плитка (тип 1,6,7,9)



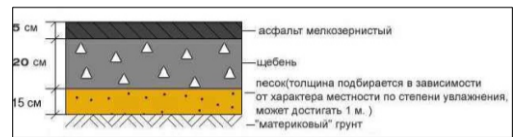
Тип 1 Плитка тротуарная "Колодец" 300x300x24мм (серая)

Тип 6 Плитка тротуарная "Тышка" 300x300x24мм (красная)

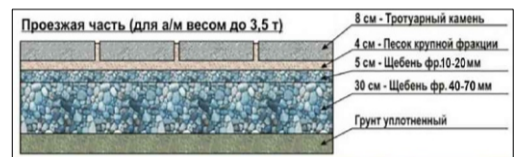
Тип 7 Плитка тротуарная "Калифорния" 300x300x24мм (синяя)

Тип 9 Плитка тротуарная "Волна" 350x350x40мм (зеленая)

Асфальтовое покрытие Пешеходные дорожки (тип 2)



Плитка для проезда автомашин (тип 3)



Тротуарный камень - плитка сухого прессования "кирпич" 100x200x80мм (серая)

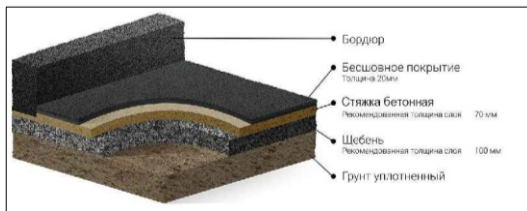
Уплотненное грантовое покрытие (Тип 4)



Отсыпка гранитной крошкой (тип 5)



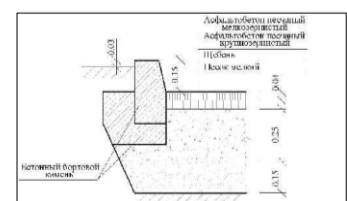
Резиновое покрытие (тип 8)



Рекомендуемые цвета для детских площадок - желтый, зеленый, оранжевый

Рекомендуемые цвета для спортивных площадок - синий, зеленый, оранжевый

Асфальтовое покрытие для проезда автомашин (тип 10)



Примечание: Примыкание въездов в парк к дорогам общего пользования показаны условно. Выполнить отдельным решением в соответствии с действующим законодательством

0м 50м 100м 150м

Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Изн. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изн. № подл.	12.17
Изм. Лист	№ Докум.
Подп.	Дата

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

Лист

12

Формат А3

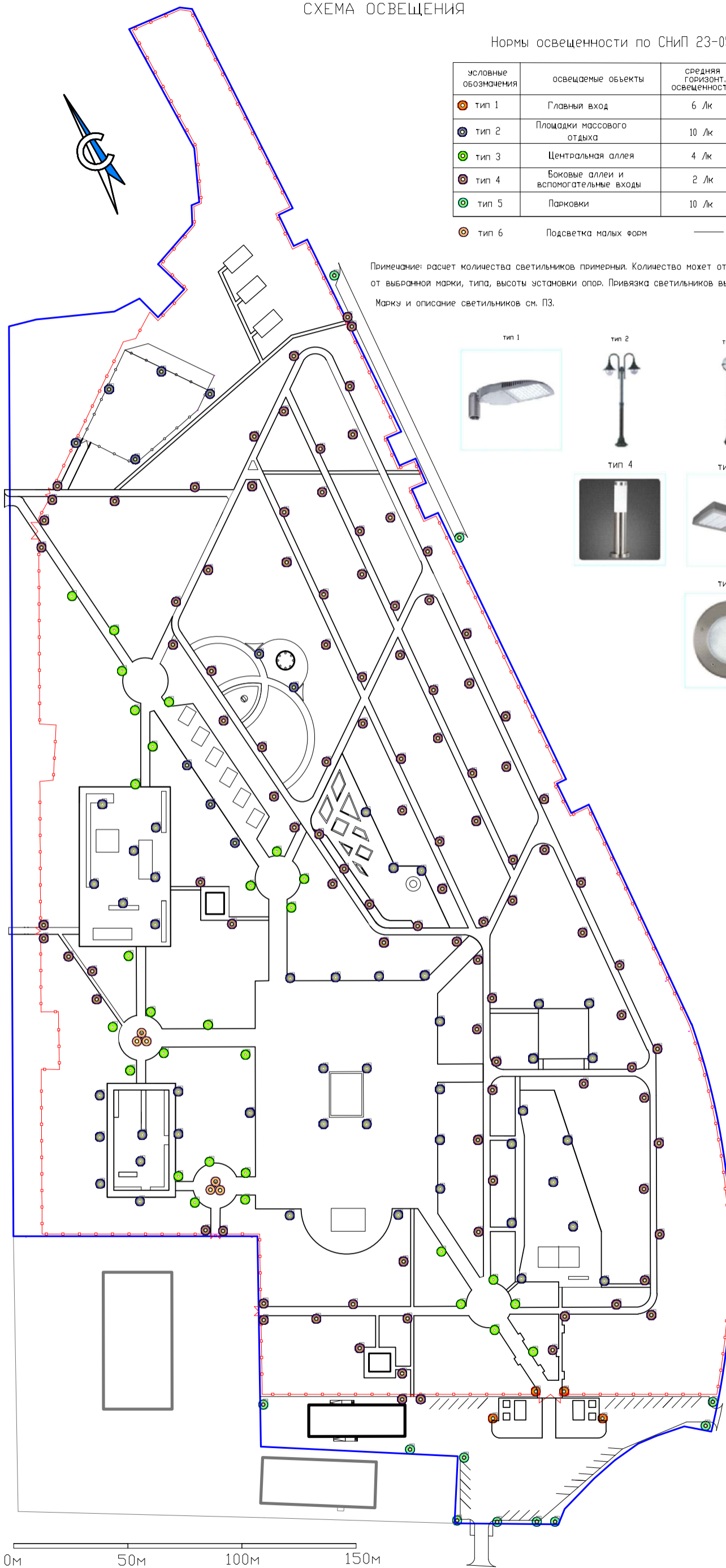
СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ

Нормы освещенности по СНиП 23-05-95ж

условные обозначения	освещаемые объекты	средняя горизонт. освещенность	кол-во
● тип 1	Главный вход	6 Лк	4 шт.
● тип 2	Площадки массового отдыха	10 Лк	55 шт.
● тип 3	Центральная аллея	4 Лк	29 шт.
● тип 4	Боковые аллеи и вспомогательные входы	2 Лк	105 шт.
● тип 5	Парковки	10 Лк	11 шт.

● тип 6 Подсветка малых форм — 6 шт.

Примечание: расчет количества светильников примерный. Количество может отличаться в зависимости от выбранной марки, типа, высоты установки опор. Привязка светильников выполняется по факту. Марку и описание светильников см. ПЗ.



0м 50м 100м 150м

Инва. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инва. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

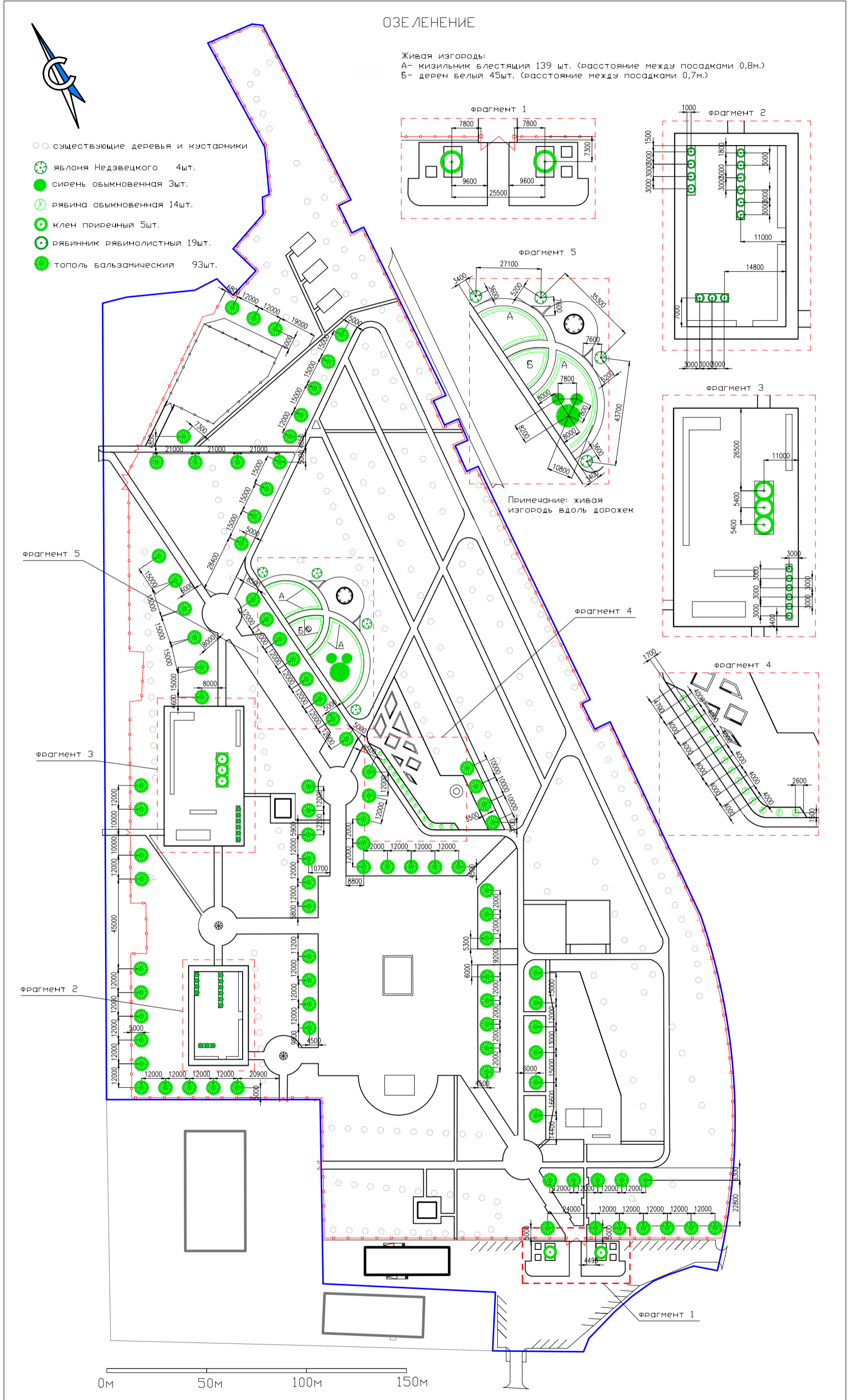
Лист 13

Формат А3

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Живая изгородь:
 А- кизильник блестящий 139 шт. (расстояние между посадками 0,8м.)
 Б- дерен белый 45шт. (расстояние между посадками 0,7м.)

- существующие деревья и кустарники
- ⊕ яблоня Недзвецкого 4шт.
- сирень обыкновенная 3шт.
- ⊕ рябина обыкновенная 14шт.
- ⊕ клен приречный 5шт.
- ⊕ рябинник рябинолистный 19шт.
- тополь бальзамический 93шт.

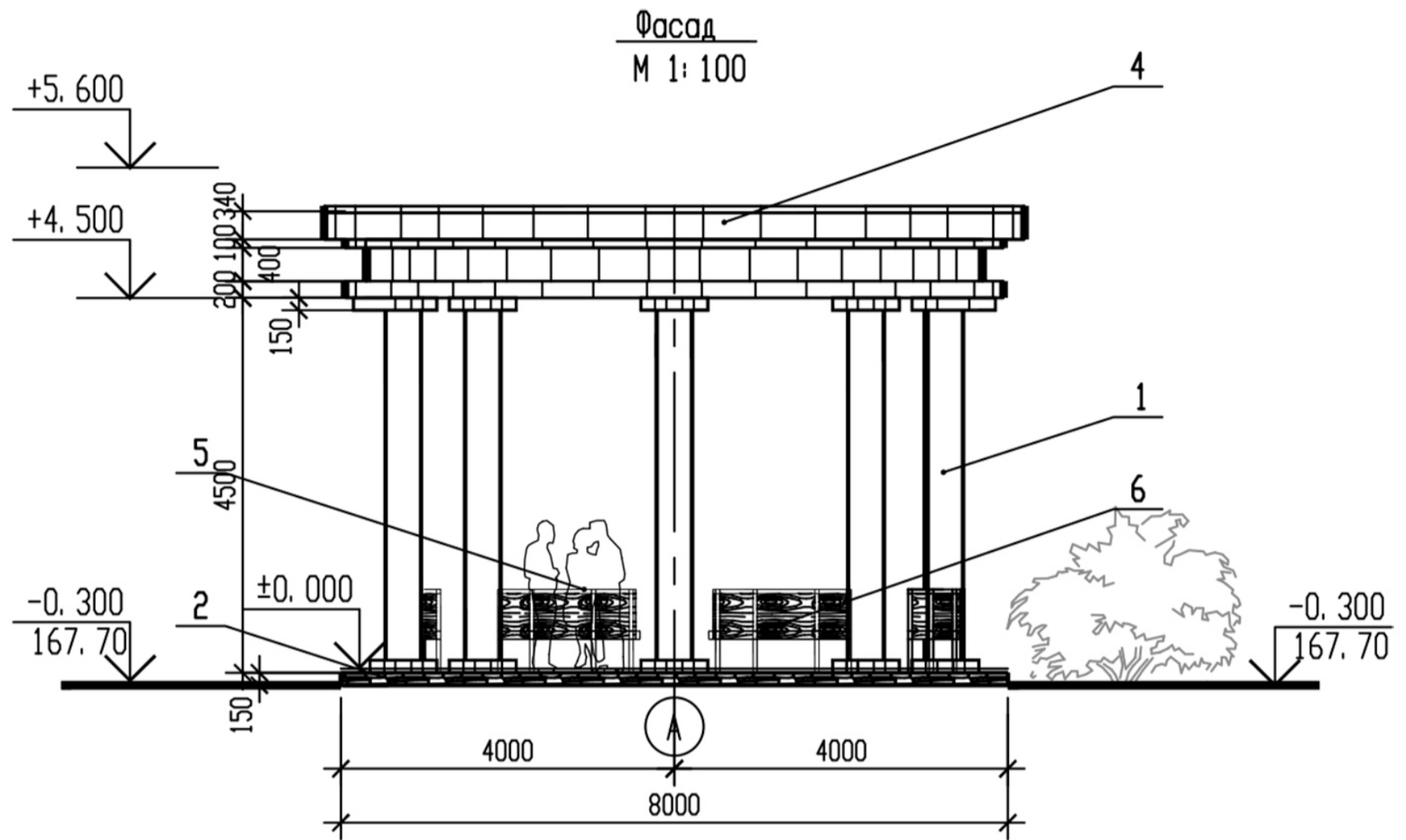


Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство
 многофункционального парка в районе
 проезда Строителей города Сухой Лог

Формат А3



ВЕДОМОСТЬ НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКИ

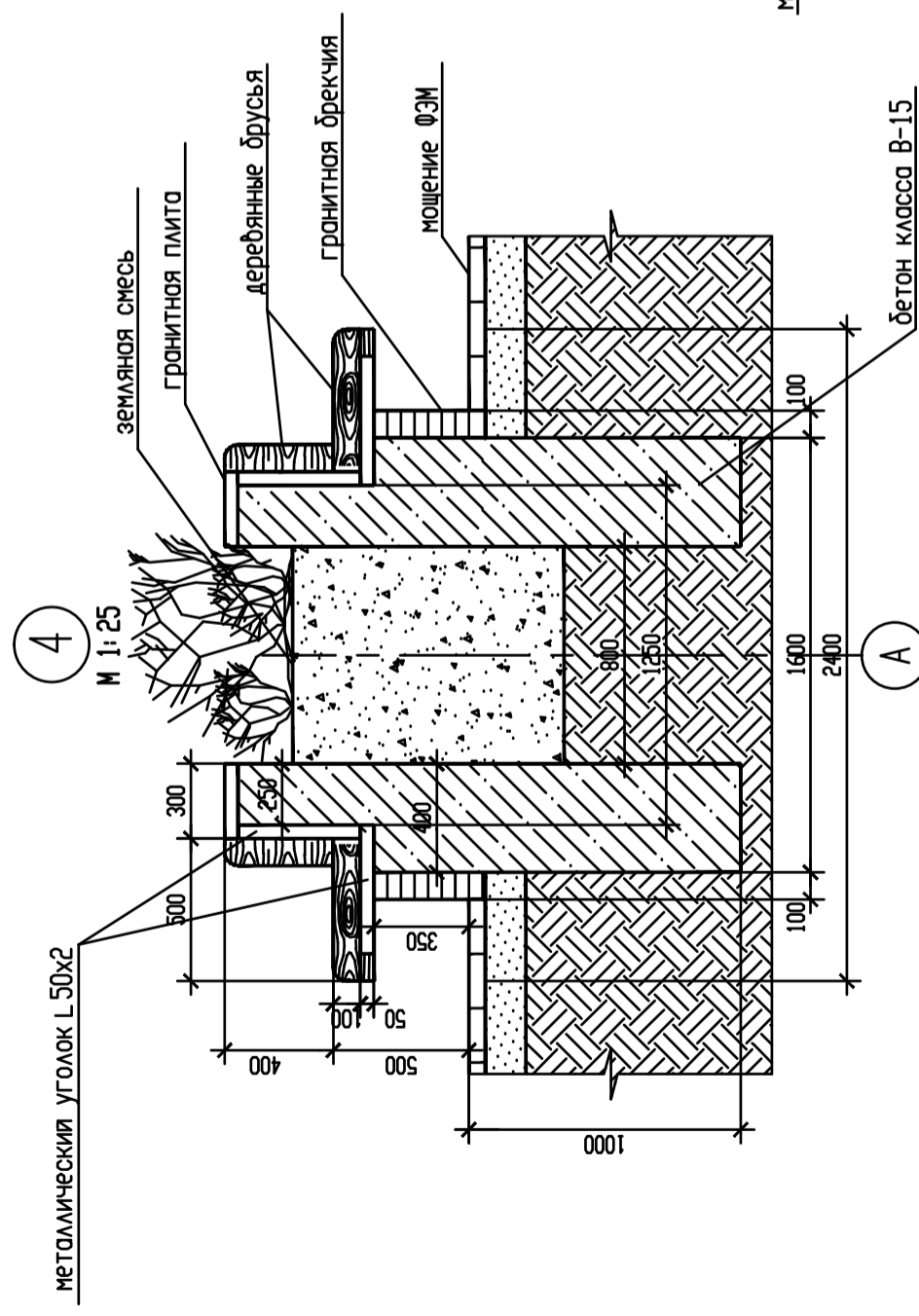
№ поз.	ЭЛЕМЕНТ СООРУЖЕНИЯ	ВИД ОТДЕЛКИ	ЦВЕТ	НАЗВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	колонны	декоративная окраска		Светло-серия	
2	цоколь	облицовка гранитной брекчией		Темно-серия	
3	козырек, навес	алюкобонд		Светло-серия	
4	крыша	кробельный ковер - рубероид с защитным слоем из гравия		Темно-серия	
5	ограждение	окраска масляной краской за 2 раза		Серия	
6	сиденье скамеек	дерево, покрытое лаком за 2 раза		Светло-коричневая	

Изн. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Изн. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

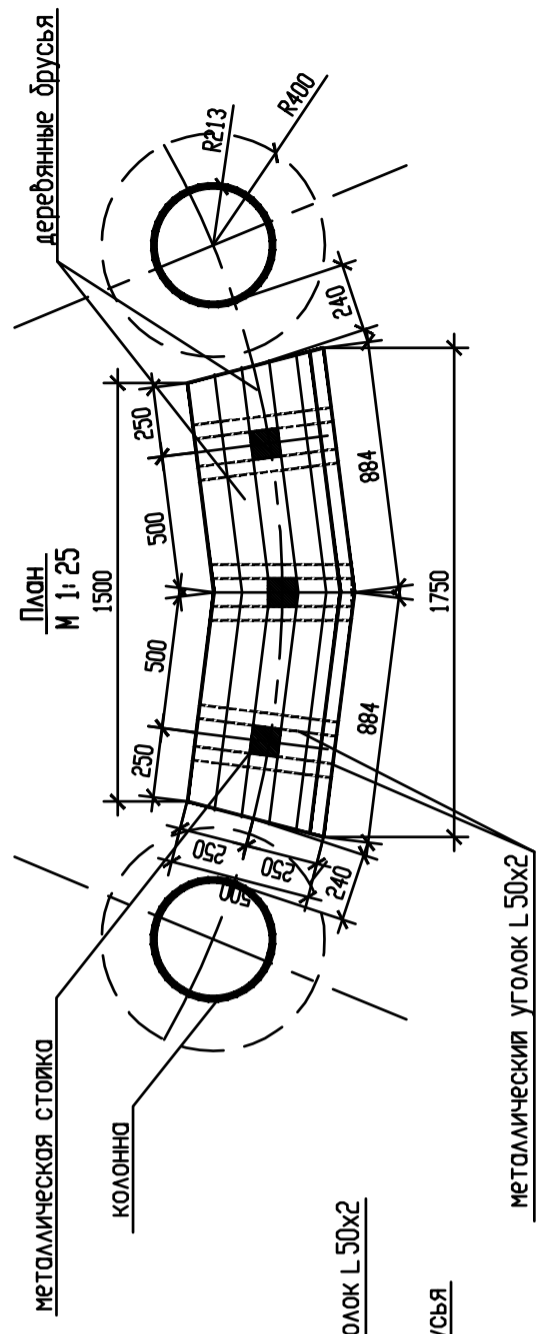
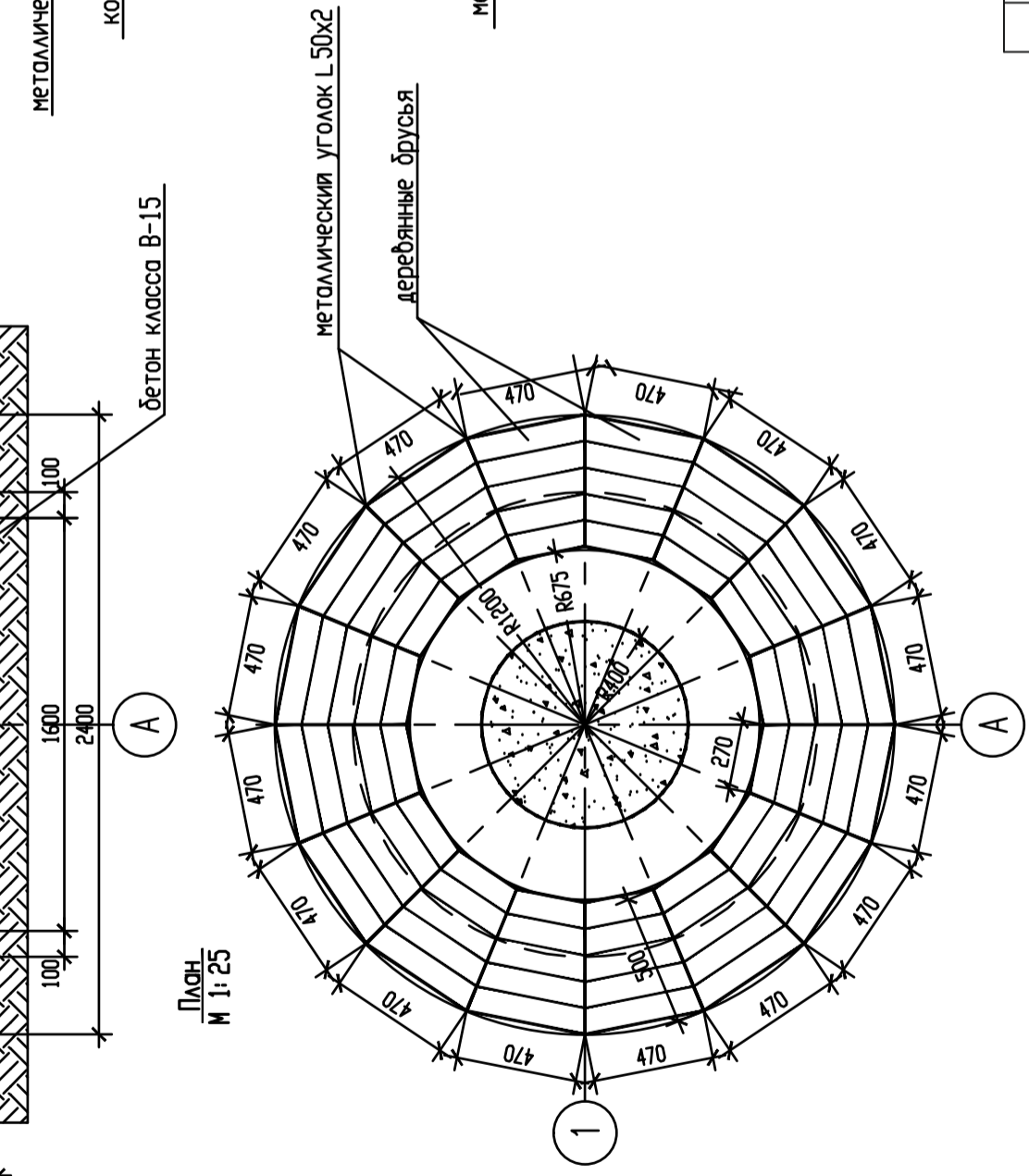
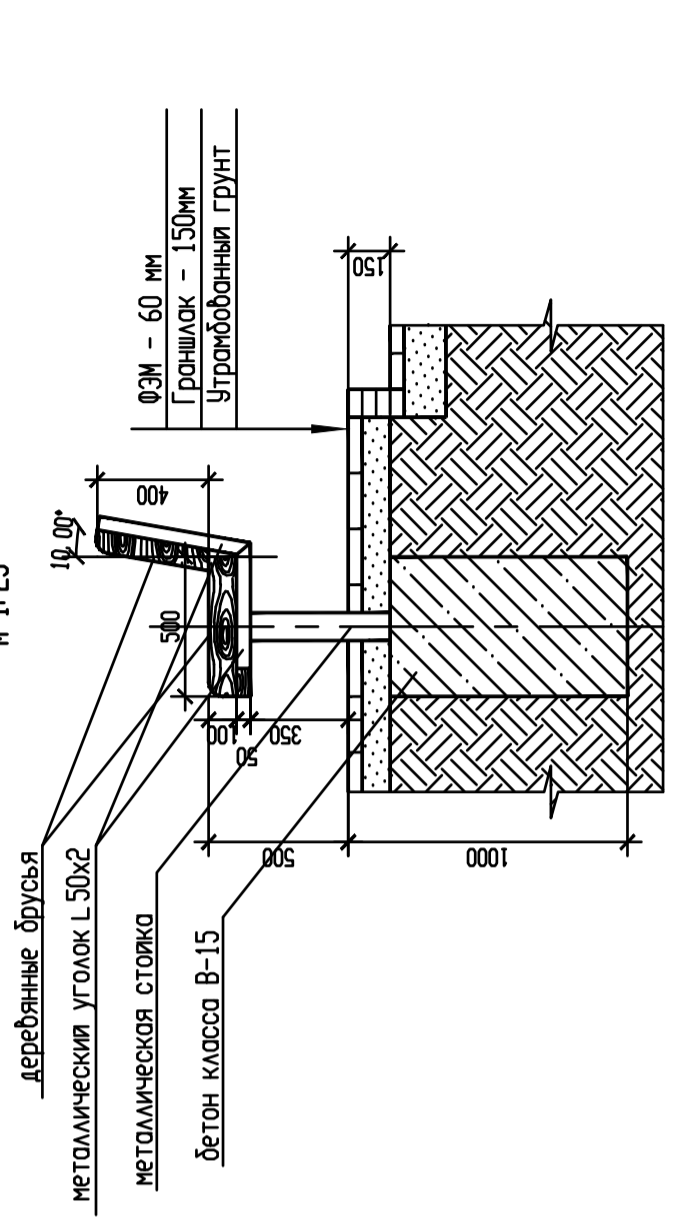
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	-------------	--------------



Разрез 2-2
М 1:25

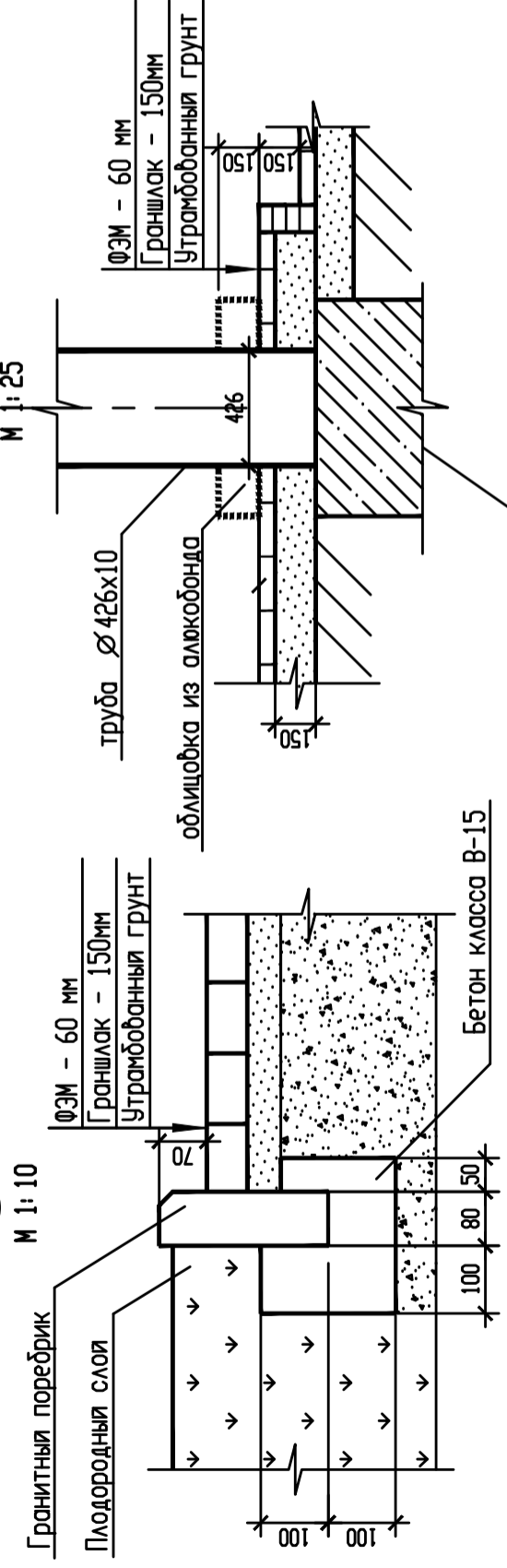
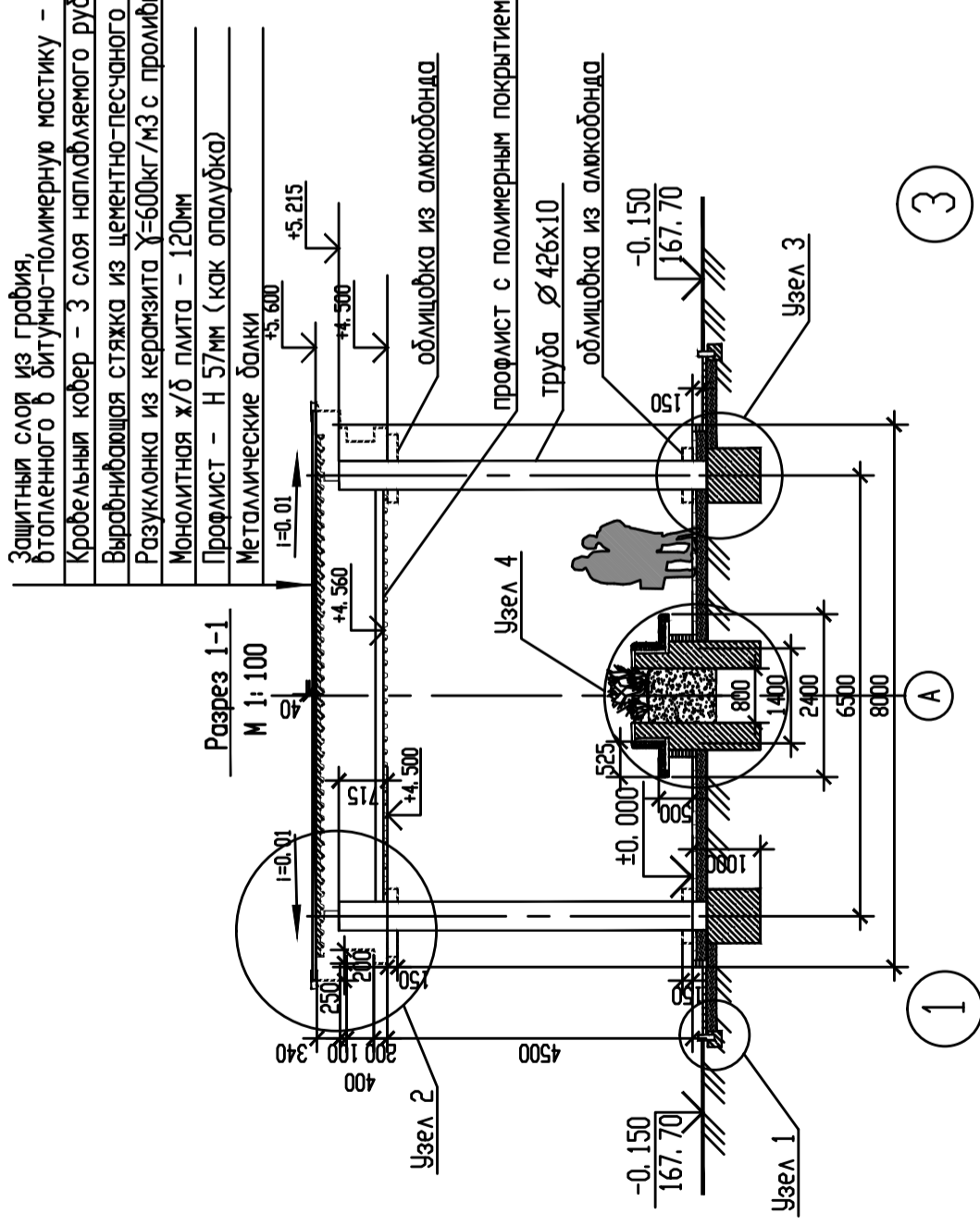
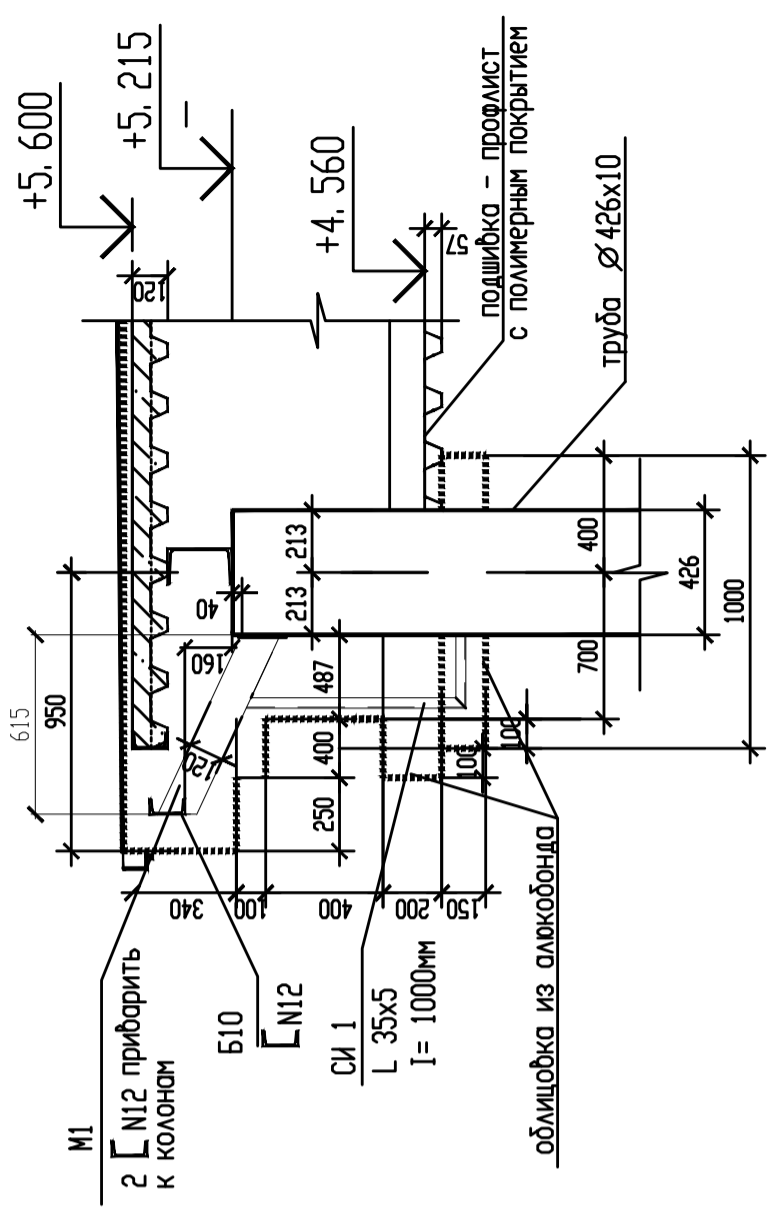


Изм./Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	12.17	Лист
					16

Комплексное благоустройство
многофункционального парка в районе
проезда Строителей города Сухой Лог

Формат А3

Защитный слой из грабля,
 утепленного в битумно-полимерную мастику - 20мм
 Кровельный ковер - 3 слоя наплавленного рубероида
 Выравнивающая стяжка из цементно-песчаного раствора М50-5мм
 Разуклонка из керамиита ($\chi=600\text{кг/м}^3$ с проливкой цем. моляком
 Монолитная ж/б плита - 120мм
 Профиль - Н 57мм (как опалубка)
 Металлические балки



Фундаменты см. раздел КС

2

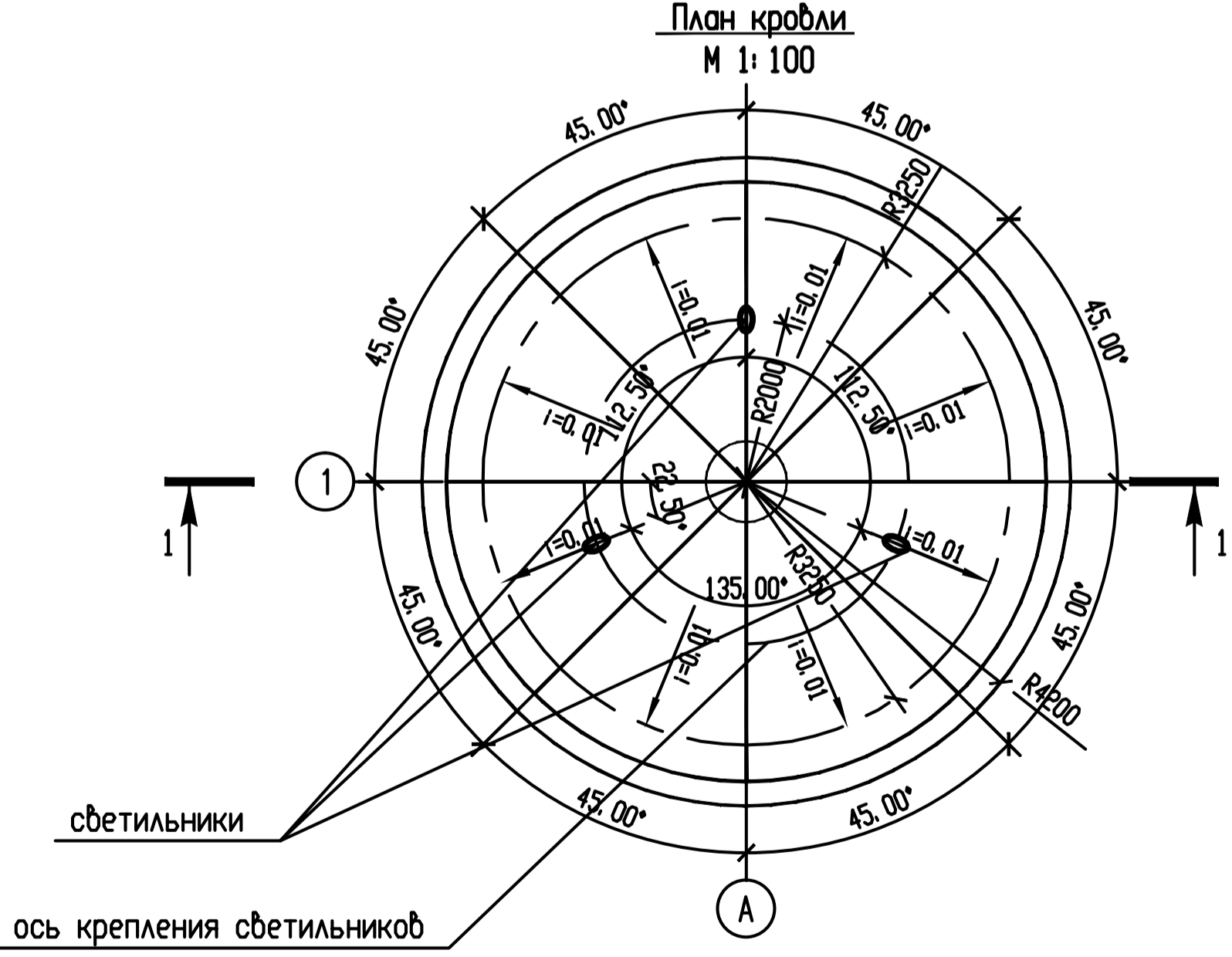
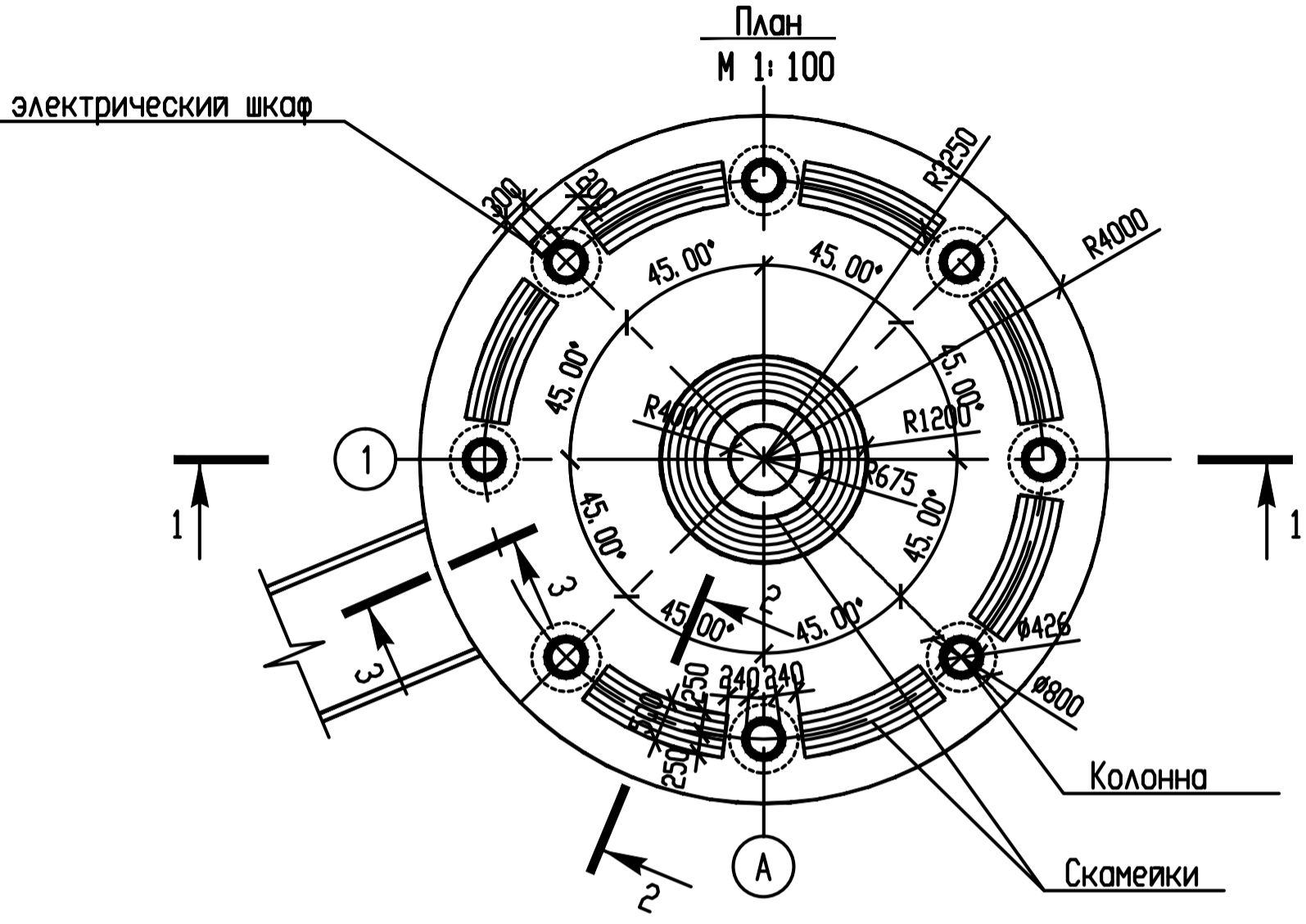
3

1

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Инв. № докл	Подп. и дата
--------------	--------------	-------------	-------------	--------------

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог	Лист 17

Формат А3

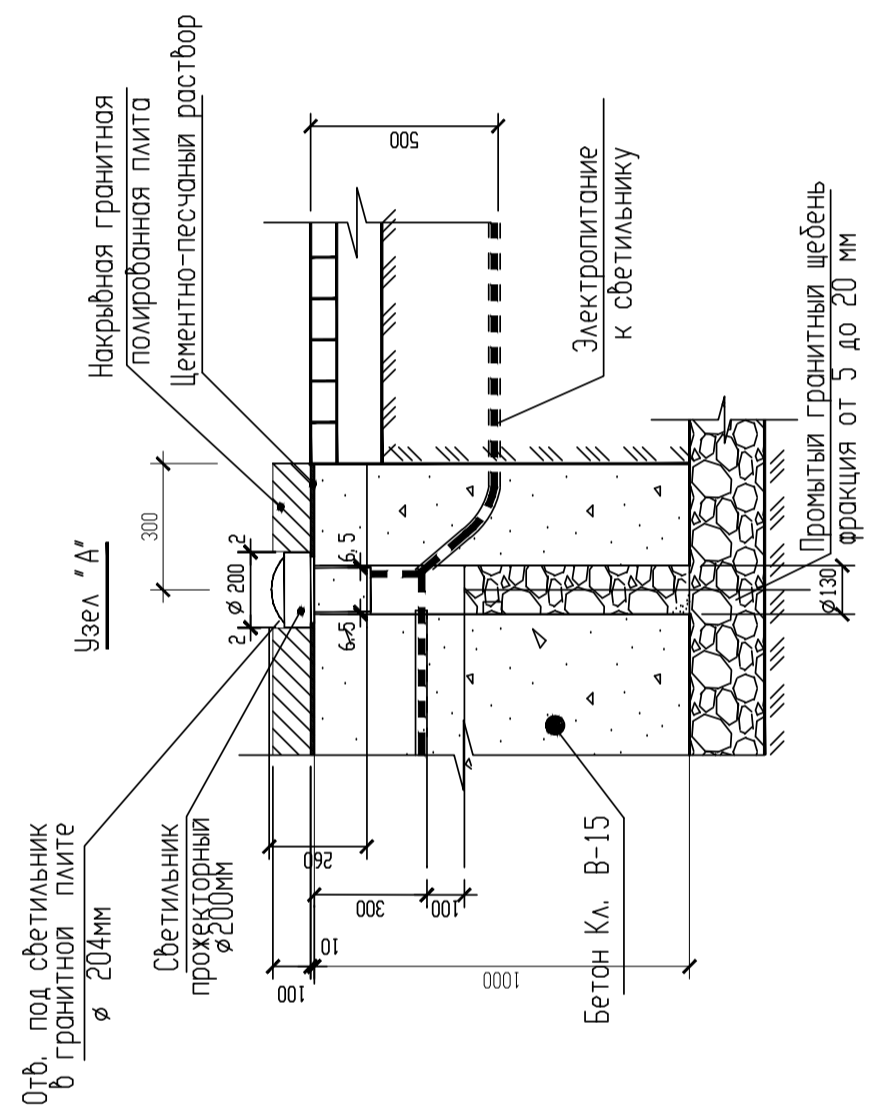
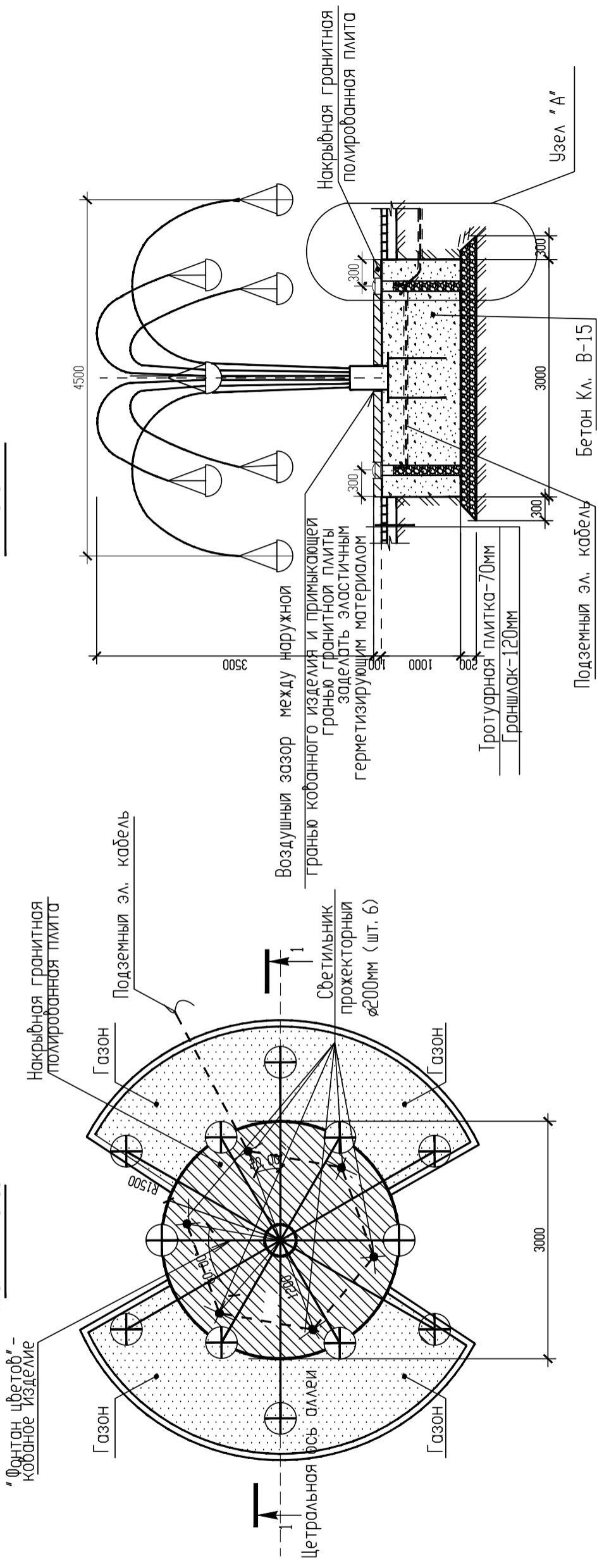


Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

План . /М1: 50/

1-1



Име. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Име. № дубл

Подп. и дата

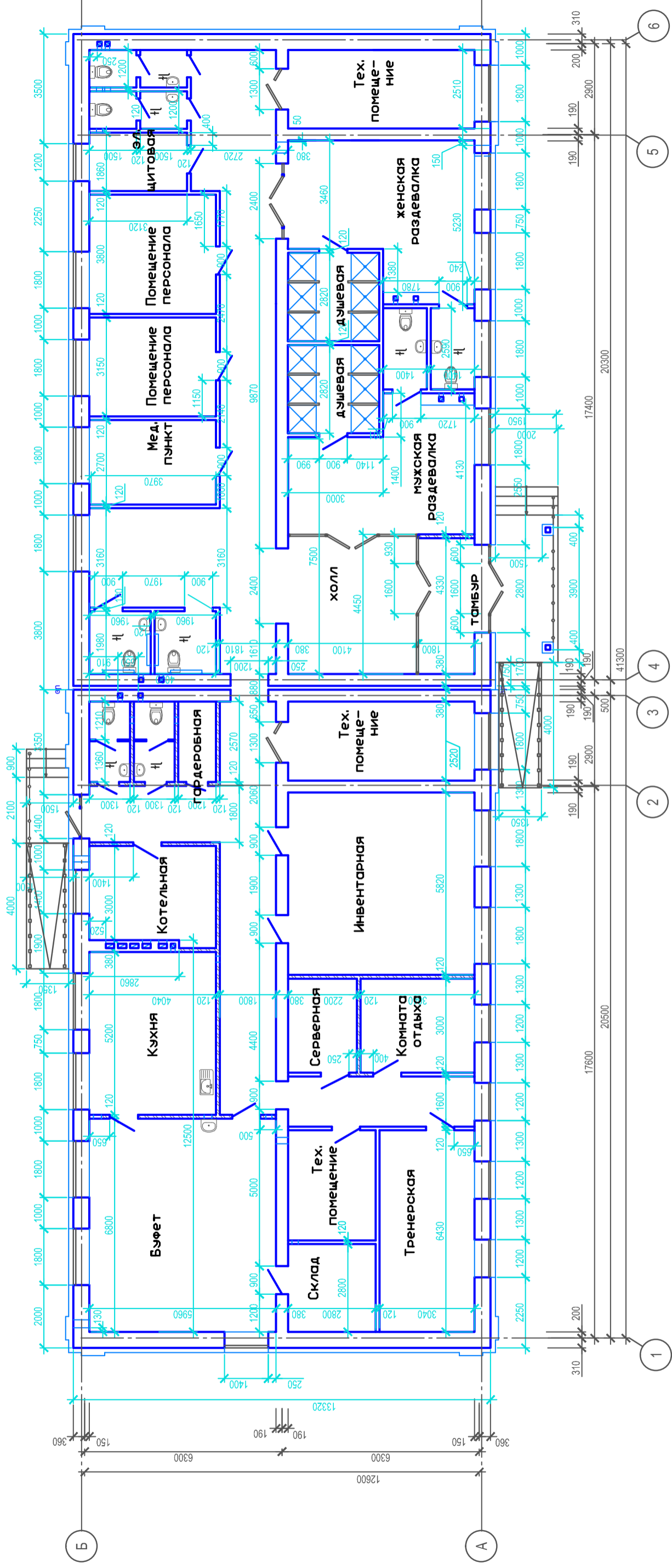
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Лист 19

Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог

Формат А3

Здание администрации (план)



Примечание: планы и фасады здания носят рекомендательный характер

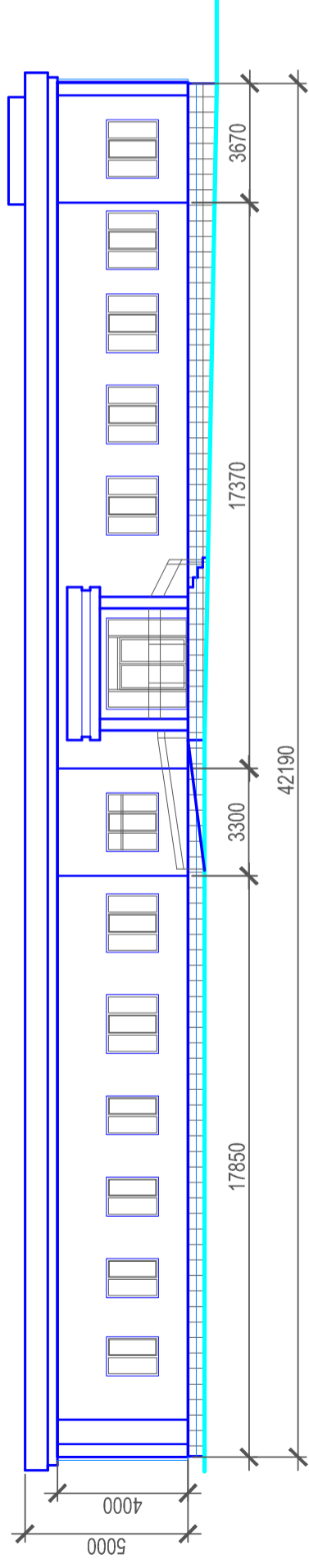
Комплексное благоустройство
многофункционального парка в районе
проезда Строителей города Сухой Лог

Формат А3

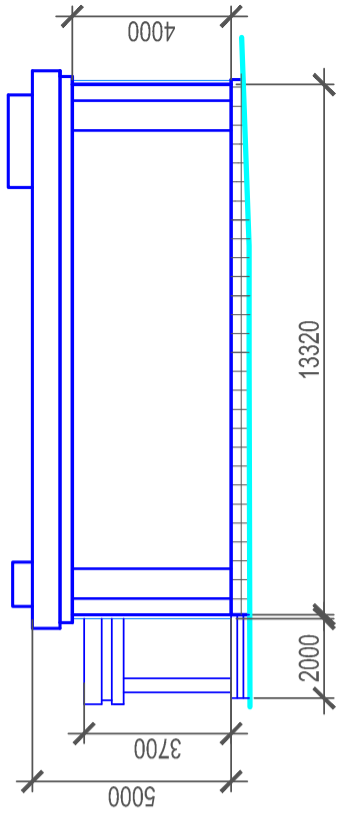
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
				12.17

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Име. № дубл	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	-------------	--------------

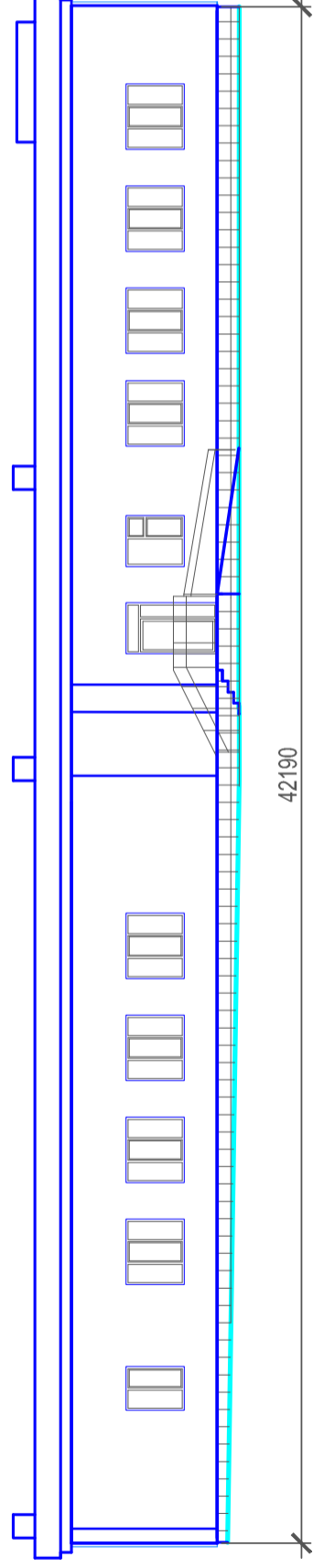
Фасад 1-6



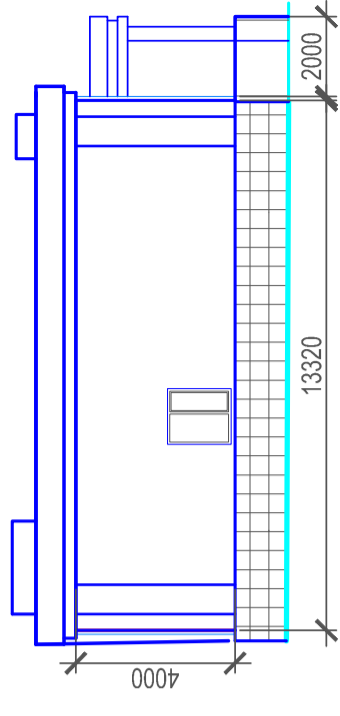
Фасад А-В



Фасад 6-1



Фасад В-А



Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Име. № дубл	Подп. и дата
--------------	--------------	-------------	-------------	--------------

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	12.17	Дата	
Комплексное благоустройство многофункционального парка в районе проезда Строителей города Сухой Лог						Лист	21
						Формат А3	